أخبار الخليج

العدد (17771) - السنة الحادية والخمسون - الأربعاء 8 جمادى الآخرة 1448هـ - 18 نوفمبر 2026م

وزير المواصلات يعقد اجتماعا مع وزير الاقتصاد والسياحة الإماراتي

عقد الدكتور الشيخ عبدالله بن أحمد آل خليفة وزير المواصلات والاتصالات، اجتماعًا عبر تقنية الاتصال المرئي، مع عبدالله بن طوق المري وزير الاقتصاد والسياحة رئيس مجلس إدارة الهيئة العامة للطيران المدني بدولة الإمارات العربية المتحدة الشقيقة، وذلك لبحث عدد من الموضوعات ذات الاهتمام المشترك في قطاع الطيران المدني.

وفي مستهل الاجتماع، أكد وزير المواصلات والاتصالات عمق العلاقات الأخوية الراسخة والروابط التاريخية الوثيقة التي تجمع مملكة البحرين ودولة الإمارات العربية المتحدة الشقيقة، وما تشهده من تطور ونماء مستمر في مختلف المجالات، منوهًا بالحرص على مواصلة تعزيز أوجه التعاون والتنسيق المشترك بما يخدم تطلعات البلدين والشعبين الشقيقين.

كما جرى خلال اللقاء تأكيد أهمية مواصلة التعاون والتنسيق المشترك في المحافل الإقليمية والدولية، بما يسهم في دعم نمو قطاع الطيران المدني وتعزيز استدامته، وتحقيق الأهداف المشتركة في هذا المجال.



○ وزير المواصلات والاتصالات.

وزير المواصلات يستقبل سفير الجمهورية التركية لدى البحرين

استقبل الدكتور الشيخ عبدالله بن أحمد آل خليفة وزير المواصلات والاتصالات، الدكتور نجاتي سنجق طوتان سفير الجمهورية التركية لدى مملكة البحرين.

وخلال اللقاء، أكد وزير المواصلات والاتصالات أهمية العلاقات الثنائية التي تجمع مملكة البحرين والجمهورية التركية الشقيقة، وما تشهده من تطور مستمر في مختلف المجالات، مشيداً بأهمية مواصلة تعزيز التعاون المشترك، لاسيما في مجالي النقل والاتصالات، بما يسهم في تحقيق تطلعات البلدين الشقيقين.

من جانبه، أعرب الدكتور نجاتي سنجق طوتان سفير الجمهورية التركية لدى مملكة البحرين، عن شكره وتقديره للوزير على حفاوة الاستقبال، مؤكداً اعتزاز بلاده بالعلاقات الوثيقة التي تجمع البلدين الشقيقين، ومتمنياً لمملكة البحرين دوام التقدم والازدهار.



«التسهيلات» تكرم الفائز بالسحب الأول بـ5 آلاف دينار

أعلنت شركة البحرين للتسهيلات التجارية فوز محمد الكوهجي بجائزة نقدية قيمتها 5000 دينار بحريني في السحب الأول، ضمن حملتها الترويجية «احصل على تمويل وبطاقة ائتمان وفرصة الفوز بجوائز نقدية قيّمة».

وتتيح هذه الحملة للعملاء الذين يحصلون على تمويل عقاري أو تمويل مركبات، ويحملون بطاقة امتياز ماستركارد الائتمانية أو يتقدمون بطلب للحصول عليها، فرصة دخول السحب على جوائز نقدية تصل قيمتها إلى 10000 دينار بحريني. وتمتد الحملة من 1 يوليو حتى 30 نوفمبر 2026، ويُمنح العملاء فرصة واحدة في السحب مقابل كل 1000 دينار بحريني من التمويل المؤهل، على أن يُقام خلال فترة الحملة سحبان بجائزة نقدية قيمتها 5000 دينار بحريني لكلٍ منهما، حيث سيُجرى السحب الثاني بتاريخ 7 ديسمبر 2026.

وبهذه المناسبة، أعرب حسين عبدالله، الرئيس التنفيذي لتمويل الأفراد في شركة البحرين للتسهيلات التجارية، عن سعادته بهذه المناسبة قائلاً: «يسعدنا أن نحتفي بأول الفائزين في هذه الحملة، التي تأتي تجسيداً لالتزامنا المستمر بمكافأة عملائنا. ونتقدم بالتهنئة لمحمد الكوهجي على فوزه، متطلعين إلى الاحتفاء بالفائز التالي في السحب الثاني، بما يعكس حرصنا على ترسيخ مكانتنا كشريك تمويلي موثوق ودعم مسيرة الشمول المالي في مملكة البحرين».

ويمكن للعملاء التقدم بطلب للحصول على حلول التمويل التقليدية والإسلامية وسائر الخدمات من خلال تطبيق «سهل» أو بزيارة أقرب فرع لشركة البحرين للتسهيلات التجارية. وتواصل الشركة، من خلال هذه المبادرات، تعزيز ما تقدمه لعملائها وترسيخ موقعها كإحدى شركات التمويل الرائدة في مملكة البحرين.



○ حسين عبدالله.



أيه أس كيه العقارية تحصد 3 جوائز ضمن «العقارات الدولية» على المستوى العربي

حققت شركة أيه أس كيه العقارية إنجازاً جديداً بفوزها بثلاث جوائز ضمن جوائز العقارات الدولية للعام الثالث على التوالي، وذلك خلال حفل توزيع جوائز المنطقة العربية الذي أقيم في العاصمة البريطانية لندن. ويعكس هذا الإنجاز استمرار حضور الشركة التنافسي على المستوى العربي، وتميزها في مجالات الاستشارات العقارية للمساكن ذات العلامات التجارية، والتسويق العقاري، والحلول الرقمية.

وشملت الجوائز التي نالتها الشركة جائزة أفضل استشارات للمساكن ذات العلامات التجارية، وجائزة أفضل شركة للتسويق العقاري والاستشارات، بالإضافة إلى جائزة أفضل موقع إلكتروني لوكالة عقارية، وذلك عن موقعها الرسمي (askre.com).

ويكتسب هذا الإنجاز أهمية خاصة لكونه يأتي ضمن جوائز العقارات الدولية (International Property Awards-)، التي تُعد من أبرز الجوائز المتخصصة في القطاع العقاري عالمياً. كما يعكس فوز أيه أس كيه العقارية للعام الثالث على التوالي استمرارية نجاحها، وقوة نهجها المؤسسي، وقدرتها على تحقيق نتائج متميزة والحفاظ على مكانتها التنافسية، بما يعزز حضورها في القطاع العقاري على المستوى العربي.

وبهذه المناسبة، قال كريم يازجي، الرئيس التنفيذي لشركة أيه أس كيه العقارية: «إن حصولنا على جوائز العقارات الدولية للعام الثالث على التوالي يمثل تأكيداً لاستمرارية نهجنا في التميز والتطوير، ويعكس قدرتنا على الحفاظ على معايير عالية من الأداء والتنافسية في قطاع عقاري يشهد تطوراً متسارعاً. ولا ننظر إلى هذا الإنجاز باعتباره مجرد تكريم، بل باعتباره انعكاساً لرؤية استراتيجية تقوم على بناء مؤسسة عقارية متكاملة، قادرة على تقديم قيمة مستدامة لعملائها وشركائها، وتعزيز حضورها ومكانتها على مستوى المنطقة العربية.

كما أن فوزنا بثلاث جوائز في مجالات مختلفة هذا العام يعكس تكامل منظومة أعمالنا، ويؤكد أهمية الاستثمار المستمر في الكفاءات البشرية والخبرات والتقنيات، بما يدعم طموحاتنا في مواصلة النمو وترسيخ مكانة الشركة في الأسواق التي نعمل بها». ومن جانبها، قالت سارة علي، رئيس قسم التسويق في شركة أيه أس كيه العقارية، والتي مثّلت الشركة في حفل توزيع الجوائز بلندن وتسلمت الجوائز نيابة عنها: «يمثل هذا الفوز تقديراً للجهود التي نبذلها في تطوير استراتيجيات تسويقية متكاملة ترتكز على فهم احتياجات العملاء، وإبراز القيمة الحقيقية للخدمات والمشاريع التي نقدمها. كما أن حصولنا على هذه الجوائز، ولا سيما في مجالي التسويق العقاري والاستشارات للمساكن ذات العلامات التجارية، إلى جانب التميز في الحلول الرقمية، يؤكد أهمية التكامل بين الرؤية الإبداعية والتخطيط الاستراتيجي والتنفيذ الاحترافي في تحقيق نتائج ملموسة.

وأضافت: »هذا الإنجاز هو ثمرة عمل جماعي وتكامل بين مختلف إدارات الشركة، حيث يتطلب تسويق المشاريع العقارية وإبراز قيمتها التنافسية فهماً عميقاً لطبيعة كل مشروع وخصائصه والجمهور المستهدف. ونعتبر هذا التقدير حافزاً لمواصلة الابتكار، وتطوير أساليب التواصل، وتعزيز حضور المشاريع التي نعمل عليها، إلى جانب ترسيخ مكانة أيه أس في السوقين المحلي والإقليمي».

ويأتي هذا الإنجاز امتداداً لمسيرة أيه أس كيه العقارية في تطوير نموذج عمل متكامل يجمع بين مختلف التخصصات والخدمات العقارية، مع التركيز على الاستثمار في الكفاءات البشرية، وتبني أفضل الممارسات المهنية، وتوظيف التقنيات الحديثة للارتقاء بتجربة العملاء والمستثمرين. وتُعد أيه أس كيه العقارية شركة متخصصة في تقديم الخدمات العقارية المتكاملة في مملكة البحرين، حيث تشمل خدماتها إدارة العقارات، والوساطة والتأجير، والاستشارات العقارية، وخدمات البيع والشراء، والتثمين العقاري، إلى جانب مجموعة من الحلول المتخصصة التي تلبي احتياجات الملاك والمستثمرين والمطورين.



○ كريم يازجي.



○ سارة علي.



مجلس إدارة «إيه بي إم تيرمينالز» يزور ميناء ماسفلاكت 2

قام مجلس الإدارة والإدارة التنفيذية في ايه بي إم تيرمينالز البحرين بزيارة ميناء ماسفلاكت 2 في روتردام، أحد أكثر مرافق مناولة الحاويات تطوراً في العالم وبوابة رئيسية للتجارة الأوروبية.

وأتاحت الزيارة الاطلاع عن قرب على أحدث تقنيات الأتمتة والمعدات الكهربائية، إلى جانب تكامل خدمات النقل عبر السكك الحديدية والبارجات والطرق، بما يدعم عمليات أكثر أماناً وموثوقية وكفاءة.

كما شكّلت الزيارة فرصة قيّمة لتبادل الخبرات والاستفادة من أفضل الممارسات التشغيلية مع الزملاء عبر شبكة ايه بي إم تيرمينالز.



الذهب لن يستعيد ذروته قبل عامين

رجح بنك غولدمان ساكس أن يستغرق الذهب نحو عامين قبل أن يتمكن من تسجيل مستويات قياسية جديدة، بعدما فقد بريقه خلال العام الجاري تحت وطأة ارتفاع أسعار الفائدة الأميركية وصعود عوائد السندات وتزايد جاذبية الاستثمارات المرتبطة بالذكاء الاصطناعي.

وقال البنك: إن المعدن النفيس تمكن سابقاً من الصعود بأكثر من 30% خلال شهر واحد فقط ليبلغ مستوى قياسياً، إلا أن طريق العودة إلى قمم جديدة قد يكون أطول بكثير هذه المرة، ، بحسب ما ذكرت وكالة بلومبرغ نيوز.

وتتوقع المؤسسة المالية الأميركية استمرار الضغوط على الذهب في المدى القريب، مع بقاء التقلبات مرتفعة نتيجة مواصلة مجلس الاحتياطي الفيدرالي تشديد السياسة النقدية، وهو ما يحد من جاذبية الأصول التي لا توفر عائداً دورياً مثل الذهب.

وأوضح محللون بقيادة لينا توماس أن البنك يتوقع عودة الطلب الغربي على الصناديق المتداولة المدعومة بالذهب بمجرد بدء الفيدرالي خفض أسعار الفائدة، ما قد يدعم موجة صعود جديدة تدفع الأسعار إلى نحو 5600 دولار للأونصة بحلول نهاية عام 2028.

وأشار المحللون إلى أن الأسعار قد ترتفع بوتيرة أسرع إذا عاد المستثمرون إلى استخدام الذهب كأداة للتحوط من المخاطر الاقتصادية والسياسات المالية.

أسوأ أداء سنوي

ومنذ تسجيله مستوى قياسياً يقترب من 5600 دولار للأونصة في أواخر يناير، تعرض الذهب لضغوط قوية جعلته يتجه نحو تسجيل أكبر خسارة سنوية له منذ أكثر من عشر سنوات.

وتراجعت أسعار المعدن الأصفر بنحو 11% منذ بداية العام، مع تحول اهتمام المستثمرين نحو قطاع الذكاء الاصطناعي وارتفاع العوائد على السندات، إلى جانب توقعات استمرار أسعار الفائدة المرتفعة لفترة أطول.

ويرى محللو غولدمان ساكس أن عام 2027 قد يشبه إلى حد كبير ما شهدته الأسواق في عام 2022، حين أثرت أسعار الفائدة المرتفعة سلباً على طلب المستثمرين الأفراد، بينما واصلت البنوك المركزية شراء الذهب، ما وفر دعماً أساسياً للأسعار.

ميناء خليفة بن سلمان يسجل نموا في حركة الحاويات والسفن خلال أكتوبر

ارتفاع عدد الحاويات بنسبة 42.9% والسفن بنسبة 35% مقارنة بشهر سبتمبر

أظهرت الإحصائيات الصادرة عن شؤون الموانئ والملاحة البحرية بوزارة المواصلات والاتصالات تسجيل ميناء خليفة بن سلمان نمواً في عدد من مؤشرات الحركة التجارية والملاحية خلال شهر أكتوبر 2026، حيث بلغ عدد الحاويات المتداولة 23,135 حاوية، مقارنة بـ16,195 حاوية خلال شهر سبتمبر، بزيادة بلغت 42.9%، فيما ارتفع عدد السفن التي استقبلها الميناء إلى 54 سفينة، مقارنة بـ40 سفينة خلال الشهر السابق، محققاً نمواً بنسبة 35%.

كما سجلت حركة الحاويات نمواً بنسبة 23.5% مقارنة بشهر أغسطس 2026، الذي بلغ فيه عدد الحاويات 18,732 حاوية، فيما ارتفع عدد السفن بنسبة 20% مقارنة بـ45 سفينة خلال الشهر ذاته، بما يعكس تنامي الحركة الملاحية والتجارية بالميناء خلال شهر أكتوبر.

وفيما يتعلق بالبضائع العامة، بلغ إجمالي الكميات المتداولة عبر الميناء خلال أكتوبر 2026 نحو 127,292 طناً، مقارنة بـ25,384 طناً خلال الشهر ذاته من عام 2025، محققاً ارتفاعاً بنسبة 401.5%، وبزيادة قدرها 101,908 أطنان. وعلى أساس شهري، سجل حجم البضائع العامة تراجعاً بنسبة 23.3% مقارنة بشهر سبتمبر 2026، الذي بلغ فيه 165,861 طناً، فيما سجل شهر يوليو أعلى حجم خلال الفترة المرصودة بواقع 170,881 طناً.



وعلى صعيد حركة السيارات، أظهرت الإحصائيات تسجيل 705 سيارات خلال أكتوبر 2026، بعد فترة لم تسجل خلالها الإحصائيات أي حركة للسيارات عبر الميناء من أبريل حتى سبتمبر من العام ذاته. ويأتي ذلك في ظل التحديات التي شهدتها حركة الملاحة البحرية في المنطقة، وما صاحبها من اضطرابات في مسارات الشحن والنقل البحري على خلفية تطورات الأوضاع في مضيق هرمز. وكانت حركة السيارات قد سجلت 4,641 سيارة خلال فبراير 2026، قبل أن تتراجع إلى 609 سيارات في مارس من العام ذاته، لتعاود الإحصائيات تسجيل حركة السيارات في أكتوبر، بما يعكس عودة تسجيل هذه الفئة من البضائع ضمن حركة التداول بالميناء. وتؤكد هذه المؤشرات الدور الحيوي الذي يضطلع به ميناء خليفة بن سلمان في دعم حركة التجارة والنقل البحري بمملكة البحرين، وتعزيز انسيابية عمليات الاستيراد والتصدير، باعتباره أحد المرافق الرئيسية للبنية التحتية اللوجستية في المملكة.