



12

المال والاقتصاد

أخبار الخليج

العدد (17738) – السنة الحادية والخمسون – الجمعة 5 جمادى الأولى 1448هـ – 16 أكتوبر 2026م



«سيتي سكيب البحرين» يعود في نسخته الخامسة ليقدم فرصا عقارية وتجارب توابك أحدث التوجهات في القطاع العقاري

الذهبية للمستوفين للشروط المعتمدة. وعلى مدى خمسة أيام، يتيح المعرض للزوار استكشاف مجموعة متنوعة من المشاريع العقارية الحديثة، بما في ذلك المشاريع السكنية والتجارية ومتعددة الاستخدامات. كما يتزامن سيتي سكيب البحرين مع معرض الجواهر العربية ومعرض العطور العربية، ليقدم للزوار مركز البحرين العالمي للمعارض تجربة متكاملة تجمع العقارات والمجوهرات والعطور في وجهة واحدة. وتشهد نسخة 2026 إطلاق «منصة البحرين لتقنيات العقار» للمرة الأولى، لتشكل مساحة متخصصة تجمع الشركات الناشئة في مجال التقنيات العقارية بالمستثمرين والمطورين والشركات العاملة في القطاع العقاري، إلى جانب المعارض المتخصصة في العقارات التجارية، إلى جانب الأفكار المبتكرة أمام الحضور. كما يضم المعرض جناحا متخصصا للهندسة المعمارية والتصميم الداخلي، يتيح للشركات والمكاتب المتخصصة استعراض أحدث أعمالها ومشاريعها المميزة.

كما يعود ملتقى «Cityscape Talks» خلال الفترة من 25 إلى 28 نوفمبر، بمشاركة ممثلين عن الجهات الحكومية ونخبة من قادة وخبراء القطاع العقاري، عبر 25 جلسة متخصصة تناقش أبرز التوجهات في القطاع، بما في ذلك التملك والاستثمار العقاري والتمويل وتطوير المشاريع العقارية التجارية، إلى جانب موضوعات متنوعة في التقنيات العقارية والذكاء الاصطناعي والاستدامة والمنازل الذكية.

كما تشهد نسخة سيتي سكيب البحرين 2026 انطلاق الدورة الرابعة من مبادرة «معماريو المستقبل»، بالشراكة مع المعهد الأمريكي للمهندسين المعمارية – فرع الشرق الأوسط، وبدعم من عقارات السيف بصفتها الراعي الرسمي للمبادرات المعمارية. وتوفر المبادرة لطلبة تخصص العمارة في الجامعات منصة مميزة لاستعراض أفكارهم ومشاريعهم أمام نخبة من المهندسين المعماريين والمطورين العقاريين، بعد أن استقطبت منذ إنطلاقها أكثر من 50 طالباً، وشهدت مشاركة 30 مشروعاً وحضوراً تجاوز 200 شخص. وتأتي النسخة الخامسة امتداداً للنجاح اللافت الذي حققه سيتي سكيب البحرين 2025، لتواصل في 2026 مسيرة المعرض بطموحات أكبر وأفاق أوسع، لترسخ مكانته كم منصة عقارية بارزة تجمع المشاريع والمطورين والمستثمرين تحت سقف واحد، وتفتح أمام الزوار آفاقاً واسعة لاستكشاف الفرص العقارية والاستثمارية المميزة في مملكة البحرين.



الجمعية البحرينية الهندية تستقبل سفير جمهورية الهند وتبحث سبل تعزيز التعاون المشترك

الجمعية البحرينية الهندية: «يسعدنا الترحيب بسعادة الدكتور براديب سينغ راجبوروهيت في مملكة البحرين، وإطلاعاً على أنشطة الجمعية ومبادراتها منذ تأسيسها عام 2008. تشتمت مملكة البحرين وجمهورية الهند الوثيقة بين الشعبين. ونؤمن بأن هذه العلاقات بعلاقات تاريخية عريقة تمتد عبر أجيال، وتعززت من خلال التبادل التجاري والثقافي والروابط الوثيقة بين الشعبين. واستعرض في توطيد الصداقة والتفاهم والتواصل بين المجتمعين البحريني والهندي. كما نثمن الدعم المتواصل الذي تقدمه سفارة جمهورية الهند، وتتطلع إلى العمل مع سعادة السفير والسفارة لإطلاق مبادرات جديدة تعزز التواصل بين المجتمعين وتدعم مسيرة العلاقات البحرينية الهندية». وأكد اللقاء التزام الجمعية البحرينية الهندية بمواصلة دورها في تعزيز الصداقة والتفاهم المتبادل بين البلدين، والعمل مع السفارة والشركاء المعنيين لتطوير مبادرات مشتركة تعكس عمق العلاقات التاريخية بين مملكة البحرين وجمهورية الهند.

تستعد مملكة البحرين لاستضافة النسخة الخامسة من معرض سيتي سكيب البحرين، أكبر حدث عقاري في المملكة، خلال الفترة من 24 إلى 28 نوفمبر 2026 في مركز البحرين العالمي للمعارض، بتنظيم مجموعة «iND» المتخصصة في تنظيم المعارض والفعاليات الكبرى وبدعم من مؤسسة التنظيم العقاري، ليجمع تحت مظلته نخبة من المستثمرين والباحثين عن الفرص العقارية المميزة التي توابك أحدث التوجهات في القطاع، موفراً منصة رائدة للتواصل المباشر مع المطورين العقاريين، واستكشاف مجموعة واسعة من المشاريع والفرص العقارية الواعدة في مختلف أنحاء مملكة البحرين.

وتسلط نسخة هذا العام الضوء على الاستثمار والبحث عن الفرص العقارية المميزة، تحت شعار «استثمر بثقة، اصنع أسلوب حياتك، وابني مستقبلك»، إذ يتيح للزوار فرصة التعرف عن قرب على مجموعة متنوعة من المشاريع العقارية، ومقارنة الخيارات المتاحة، والتواصل المباشر مع المطورين، بما يساعدهم على استكشاف الفرص التي تلبي احتياجاتهم وتوابك تطلعاتهم. من جانبه، أكد المهندس إبراهيم محمد أبل، الرئيس التنفيذي لمؤسسة التنظيم العقاري، أن المؤسسة تواصل شراكاتها في تنظيم سيتي سكيب البحرين، الحدث العقاري الأبرز الذي يستقطب نخبة من المستثمرين والمهتمين بالفرص العقارية المميزة، امتداداً للنجاح الذي حققه المعرض على مدى نسخته السابقة وصولاً إلى نسخته الخامسة، بما يعكس مكانته البارزة ودوره في دعم حيوية القطاع العقاري وتعزيز جاذبيته الاستثمارية في مملكة البحرين.

وفي هذا السياق، قال أكسندر هوف، مدير مجموعة معارض سيتي سكيب: إن المعرض يواصل نموه مواكبا تطور القطاع العقاري في مملكة البحرين، مشيراً إلى أن نسخته الخامسة تقدم تجربة أكثر تفاعلاً وأقرب إلى اهتمامات الزوار، وذلك عبر استعراض مجموعة واسعة من المشاريع والفرص العقارية المميزة التي توابك التطورات العمرانية الحديثة، إلى جانب تسليط الضوء على فرص التملك المتاحة لغير البحرينيين وإمكانية التقدم للحصول على الإقامة الذهبية للمستوفين للشروط.

وفي إطار تنوع الفرص العقارية التي يسلط المعرض الضوء عليها، تبرز خيارات التملك المتاحة للراغبين في الشراء من خارج مملكة البحرين، حيث يُسمح لغير البحرينيين بتملك العقارات في المناطق والمشاريع المعتمدة رسمياً، إلى جانب إمكانية التقدم للحصول على الإقامة

يقام تحت رعاية سمو ولي العهد رئيس مجلس الوزراء خلال الفترة من 24 إلى 28 نوفمبر المقبل..

معرض الجواهر العربية 2026 يكشف عن تصميم موسع وتجربة متجددة عبر سبع قاعات

المخصص للادخار والاستثمار. كما يضم المعرض جناحين هديين يستضيفان أكثر من 50 علامة تجارية تقدم مزيجاً من الحرف التقليدية والتصاميم الحديثة. كما سيتم هذا العام تدشين ثلاثة أجنحة متخصصة جديدة، تشمل جناح الفضة وجناح الكهرمان في القاعة 10، وجناح الألماس المصنّع مخبرياً في القاعة 7.

وتعود أنبليسه الجواهر العربية إلى القاعة 7 استجابة للإقبال الذي شهده في النسخ السابقة، مع إضافة موقع ثان في القاعة 9، لتقديم خدمات تعديل مقاسات المجوهرات وإجراء الإصلاحات والتعديلات المتخصصة. كما ترتبط قاعات المعرض عبر نفقين يصلان القاعتين 5 و6 بالقاعات 7 و8 و9 و10، بما يسهم في تسهيل حركة الزوار وتحسين انسيابية التنقل بين مختلف الأقسام.

ويقدم المعرض مجموعة موسعة من مرافق الضيافة والاستراحة، تشمل ساحة الجواهر العربية بجلتها الجديدة في القاعة 7، إلى جانب عدد من المطاعم والمقاهي، من بينها لادوريه وجو أند ذا جوس وسوموسان وتو بيسيترو. كما يوفر المعرض صالة ضيافة مخصصة

لأعضاء أمريكيان إكسبريس، إلى جانب أربع صالات ضيافة لبنسك البحرين والكويت وكريدي مكس موزعة في أنحاء المعرض، بالإضافة إلى مجموعة من الأنشطة والخدمات المقدمة للزوار. ويمنح التسجيل المجاني الزوار شارة دخول واحدة تتيح لهم زيارة معارض

الجواهر العربية ومعرض العطور العربية وسيتي سكيب البحرين. ويمكن للراغبين في زيارة المعرض التسجيل مجاناً عبر الرابط التالي: <https://link.informa.com/GvP>



المصممين ودور المجوهرات المشاركة. كما أن الجهود المبذولة لتعزيز المرافق والخدمات المصاحبة للمعرض، تسهم بجعل الزيارة أكثر راحة وسهولة وتتيح للجمهور الاستمتاع بتجربة متكاملة تتجاوز التسوق.

هذا، ويتضاعف حجم سوق الذهب البحريني هذا العام ليمتد عبر القاعتين 9 و10، جامعاً أكثر من 40 صانعاً ومتخصصاً في المجوهرات الذهبية، مع تشكيلة تشمل أطقم الزفاف التقليدية والتصاميم المعاصرة والذهب

وتتنوع أقسام المعرض عبر سبع قاعات يتيح مساحة أكبر للمشاركات الدولية والعلامات المتخصصة، تبرز الجانب العالمي الراقي للمعرض وتقدم خيارات أكثر تنوعاً للزوار ضمن مسار واضح ومتكامل.

وتأتي إضافة الجناح الإيطالي ومجموعة الجواهر، إلى جانب توسعة سوق الذهب البحريني وإعادة توزيع الأجنحة الآسيوية والهندية، لتمنح الزوار فرصاً أوسع لاكتشاف علامات وتصاميم جديدة والتواصل مباشرة مع

تحت رعاية صاحب السمو الملكي الأمير سلمان بن حمد آل خليفة ولي العهد رئيس مجلس الوزراء، تستعد شركة إن دي البحرين لتنظيم النسخة الرابعة والثلاثين من معرض الجواهر العربية، خلال الفترة من 24 إلى 28 نوفمبر المقبل في مركز البحرين العالمي للمعارض، بتصميم جديد يوسع نطاق المعرض ويقدم للزوار تجربة أكثر تنوعاً وسهولة في التنقل بين مختلف أقسامه.

وتشهد نسخة عام 2026 إعادة توزيع عدد من أقسام الحدث وتوسعه عبر سبع قاعات، حيث ينتقل سوق الذهب البحريني والأجنحة الآسيوية والهندية إلى القاعتين 9 و10، فيما تصبح القاعة 3 امتداداً للقاعتين 5 و6، لتضم مجموعة من العلامات العالمية الراقية والمشاركات الجديدة، بما يعزز الطابع الدولي للمعرض ويوفر مساحة أوسع لعرض التصاميم والمجموعات المتنوعة.

وتستضيف القاعة 3 جناحاً إيطالياً جديداً يضم 15 علامة تجارية، إلى جانب عدد من الأسماء المشاركة، من بينها غويشة الأريش وإيه بي إم موناكو للمجوهرات ومجوهرات الفردان قطر ونيتها داني للمجوهرات. كما تحتضن القاعة 6 مجموعة الجواهر الجديدة، التي تجمع عشر علامات متخصصة وتوفر منصة للمصممين والعلامات الواعدة لعرض إبداعاتهم ضمن مساحة مخصصة للتصاميم الراقية والمعاصرة.

ويعكس التصميم الجديد لمعرض الجواهر العربية 2026 النمو المتواصل الذي يشهده المعرض وحرص الشركة على تطوير تجربة الزوار في كل نسخة.

تزامنا مع اليوم العالمي للمواصفات..الوكيل المساعد للتجارة المحلية والخارجية؛

البحرين تواصل تبني أحدث الممارسات العالمية في مجال المواصفات والجودة

كما استعرض الجهود الوطنية والمبادرات التشريعية والتنظيمية التي قادتها الإدارة بالتعاون مع الشركاء الاستراتيجيين، مشيداً بالتشقيق مع وزارة الصحة لإعداد الأنظمة الفنية الخاصة

بأكياس النكتون، بما يضمن أعلى معايير السلامة والجودة، وبالتعاون مع المجلس الأعلى للبيئة لإعداد لائحة الأكياس البلاستيكية، دعماً لاستدامة البيئة وخفض الانبعاثات وتقليل البصمة الكربونية. واختتم الوكيل المساعد تصريحه بتأكيد حرص الوزارة على مواصلة تعزيز الجودة وتقديم الدعم للقطاعين الحكومي والخاص، بما يسهم مع رؤية البحرين الاقتصادية 2030 ويعزز مكانة المملكة مركزاً إقليمياً داعماً للتنميين والابتكار.

الدولية (IEC) في مجال الطاقة الشمسية وطاقة الرياح، بما يدعم الهدف السابع من أهداف التنمية المستدامة المعني بتوفير طاقة نظيفة بأسعار

معقولة. وأضاف أن مملكة البحرين تشارك في عدد من اللجان الرئيسية والفرعية وفرق العمل التابعة لهيئة التقييس لدول مجلس التعاون لدول الخليج العربية (GSO)، بما يسهم في إعداد وصياغة المواصفات القياسية واللوائح الفنية لقطاعات حيوية، من أبرزها الكهرباء والطاقة المتجددة والنظ والغاز، والبنا والتشييد، والمركبات والإطارات، والغذاء والزراعة، والأجهزة والمستزمات الطبية، وغيرها، وفق أفضل الممارسات الدولية.

أكد الشيخ حمد بن سلمان آل خليفة الوكيل المساعد للتجارة المحلية والخارجية بوزارة الصناعة والتجارة، حرص الوزارة على مواصلة تبني أحدث الممارسات العالمية في مجال المواصفات والجودة، مشيراً إلى أن العمل المعياري ركيزة أساسية لدعم القطاعات الاقتصادية وحماية المستهلكين والبيئة.

وأوضح الوكيل المساعد أن جهاز التقييس الوطني بمملكة البحرين، الممثل بإدارة الفحص والمقاييس، يؤدي دوراً فاعلاً على المستويين الإقليمي والدولي، من خلال مشاركته في 34 لجنة فنية دولية بالمنظمة الدولية للتقييس (ISO)، ولجنتين فئيتين تابعتين للجنة الكهروتقنية



○ الشيخ حمد بن سلمان آل خليفة.

«جي إف إتش» يعلن الإغلاق الناجح لصندوق «فرص أنظمة الطاقة الكهربائية» بقيمة 63 مليون دولار

S3» و«بانثيون – Pantheon»، فيما نفذ استثمار الصندوق من خلال إس كيو كابيتال. ويأتي الصندوق امتداداً لتركيز جي إف إتش الاستثماري على البنية التحتية الحيوية للطاقة الكهربائية. ويسهم نمو الذكاء الاصطناعي ومراكز البيانات، إلى جانب التوسع الأوسع في الاعتماد على الكهرباء، في زيادة الطلب على الطاقة الكهربائية. كما تؤدي مشروعات التوليد الجديدة وأنظمة تخزين الطاقة بالبطاريات إلى تزايد متطلبات الربط بالشبكات، في حين تحتاج الشبكات القائمة إلى استثمارات مواصلة لتعزيز قدراتها وموثوقيتها ومرونتها. يتبنى الصندوق نهجاً يركز على الممكّنات الأساسية للقطاع من خلال الاستثمار في المعدات والخدمات الهندسية الحيوية اللازمة لإنشاء شبكات الكهرباء وربطها وصيانتها وتحديثها، وبيهاه المناسبة، صرح حماد يونس، الرئيس التنفيذي للاستثمار في جي إف إتش، بالقول: «يعكس استثمارنا في MPS وH&MV استراتيجية جي إف إتش الهادفة إلى إتاحة الفرصة لمعالئنا للاستثمار للمستثمرين للاستثمار في أسواقها ومؤهلة للاستفادة من توجهات هيكلية قوية وطويلة الأجل،

مكوناتها وتحديثها، إلى جانب الاستثمارات الموجهة لإضافة قدرات جديدة إلى الشبكات. وفي مارس 2026، أتمت «MPS» اندماجها مع شركة «باور غريد كومبونتس – Grid Components» ضمن صفقة قادتها «بلاكستون»، ما أسفر عن تأسيس إحدى أكبر الشركات الموردة للمعدات الهندسية المتطورة لقطاع مرافق الكهرباء في أمريكا الشمالية. وتواصل الشركة المندمجة أعمالها تحت اسم ماكلين باور سيستمز أو MPS، مع امتلاك صناديق تابعة لبلاكستون حصة الأغلبية، فيما أعادت جهة تابعة لـ«سنتر بريج – Centerbridge» الاستثمار إلى جانبها. ويستثمر الصندوق في الشركة من خلال أداة استثمار مشترك أنشأتها شركة «بانواي كابيتال مانجمنت – Pathway Capi-tal Management» أما شركة H&MV، فهي مزود عالمي رائد لخدمات الهندسة الكهربائية المتخصصة في أنظمة الجهد العالي، وتخدم قطاعات مراكز البيانات وأنظمة تخزين الطاقة بالبطاريات ومرافق الخدمات والطاقة المتجددة. وتتولى الشركة تصميم البنية التحتية الحيوية للجدد العالي وإنشاءها وربطها بشبكات



○ حماد يونس.

أعلن بنك جي إف إتش ش.م.ب («جي إف إتش» أو «البنك» اليوم الإغلاق الناجح لصندوقه الاستثماري «فرص أنظمة الطاقة الكهربائية» («الصندوق») بقيمة 63 مليون دولار أمريكي، وهو أداة استثمارية متوافقة مع أحكام الشريعة الإسلامية تستثمر في البنية التحتية الحيوية لشبكات الكهرباء في أمريكا الشمالية وأوروبا. ويتبنى الصندوق الاستثمار في شركتين رائدتين تدعمان توسعة شبكات الكهرباء وتحديثها، هما شركة «ماكلين باور سيستمز – MPS» من خلال أداة استثمارية تابعة لـ«بانواي كابيتال مانجمنت – Management Pathway Capital» و«إتش أند إم في إنجينيرينغ – H&MV»، من خلال شركة «إس كيو كابيتال – SQ Capital». هذا وتعد شركة MPS إحدى الشركات الرائدة في تصنيع المنتجات الهندسية المستخدمة في إنشاء البنية التحتية لنقل الكهرباء وتوزيعها ومحطاتها الفرعية وصيانتها وإصلاحها وتحديثها. ويستند الطلب على منتجات الشركة إلى الحاجة المستمرة إلى صيانة شبكات المرافق القائمة واستبدال