

نيابة عن ولي العهد رئيس مجلس الوزراء..

خالد بن عبد الله يفتتح مؤتمر ومعرض الابتكار في قطاع السكن الاجتماعي

التوجيه الملكي بتوفير 50 ألف وحدة سكنية مرتكز رئيسي لتطوير برامج الإسكان وتبني نماذج مبتكرة للتنفيذ والتمويل



أناب صاحب السمو الملكي الأمير سلمان بن حمد آل خليفة، ولي العهد رئيس مجلس الوزراء، الشيخ خالد بن عبد الله آل خليفة، نائب رئيس مجلس الوزراء، لافتتاح أعمال مؤتمر ومعرض الابتكار في قطاع السكن الاجتماعي 2026، والذي تنظمه وزارة الإسكان والتخطيط العمراني وبنك الإسكان، بمرکز البحرين العالمي للمعارض في الصخير، خلال الفترة من 29 سبتمبر الجاري وحتى الثالث من أكتوبر المقبل تحت شعار «نحو حلول إسكانية مبتكرة ومستدامة»، وذلك بالتزامن مع انعقاد فعاليات الأسبوع الإسكاني الخليجي الرابع، والذي تستضيفه مملكة البحرين في إطار رئاستها لأعمال الدورة السادسة والأربعين لمجلس التعاون لدول الخليج العربية «قمة البحرين»، وشهد حفل الافتتاح الذي حضره عدد من أصحاب السمو والمعالى والسعادة، وكبار المسؤولين

المعنيين بشؤون الإسكان بدول مجلس التعاون لدول الخليج العربية، إلى جانب ممثلى القطاعين العام والخاص، والمؤسسات المصرفية والعقارية، توقيع عقد بين وزارة الإسكان والتخطيط العمراني وشركة نسج لتنفيذ مشروع مدينة خليفة، المشروع الأكبر من نوعه ضمن برنامج حقوق تطوير الأراضي الحكومية، في إطار مسار الشراكة الاستراتيجية مع القطاع الخاص.

ويتضمن المشروع تطوير أكثر من 2,500 وحدة سكنية في مدينة خليفة، بما يدعم الخطط الحكومية الرامية إلى تنفيذ التوجيه الملكي السامي لحضرة صاحب الجلالة الملك حمد بن عيسى آل خليفة، ملك البلاد المعظم حفظه الله ورعاه، بتوفير 50 ألف وحدة سكنية، ويسهم في تعزيز المخزون العقاري المخصص للمواطنين المستفيدين من برامج التمويلات الإسكانية.

الأكبر من نوعه ضمن برنامج حقوق تطوير الأراضي الحكومية..

توقيع عقد تنفيذ 2,500 وحدة سكنية بمدينة خليفة



وبهذه المناسبة، أكد الشيخ خالد بن عبد الله آل خليفة أن تزامن انعقاد مؤتمر ومعرض الابتكار في قطاع السكن الاجتماعي مع توقيع عقد تنفيذ مشروع مدينة خليفة، يحمل دلالة واضحة على مضي مملكة البحرين بقيادة حضرة صاحب الجلالة ملك البلاد المعظم، وتوجيهات صاحب السمو الملكي ولي العهد رئيس مجلس الوزراء، في تنفيذ خططها الإسكانية بخطى وثيقة.

ولفت إلى أن توجيهه حضرة صاحب الجلالة الملك المعظم بتوفير 50 ألف وحدة سكنية يمثل مرتكزاً رئيسياً لمواصلة تطوير السياسات والبرامج الإسكانية، وأن تحقيق المستهدفات الإسكانية يستدعي مواصلة البناء على ما تحقق، والتوسع في تبني نماذج مبتكرة للتنفيذ والتمويل، بما يدعم تطوير منظومة السكن الاجتماعي، وتسريع وتيرة تنفيذ المشاريع التي تلبى تطلعات المواطنين وتوفر خيارات سكنية متنوعة ومستدامة لهم.

وأشار نائب رئيس مجلس الوزراء إلى أن توقيع عقد تنفيذ مشروع مدينة خليفة يعكس التطور الذي بلغته الشراكة بين القطاعين العام والخاص في قطاع السكن الاجتماعي، من خلال الانتقال بهذه

الداعمة، بما يتوافق مع برامج التمويلات الإسكانية ومعايير الأسعار المعتمدة. عقب ذلك، تفصل نائب رئيس مجلس الوزراء بافتتاح المعرض المصاحب للمؤتمر، حيث قام بجولة في أروقة المعرض، اطلع خلالها على أحدث المشاريع والتقنيات والممارسات الابتكارية في قطاع السكن الاجتماعي، وكما زار أجنحة الجهات الحكومية والشركات العقارية والمصرفية المشاركة، فضلاً عن الجناح المخصص للدول الخليجية الشقيقة، حيث أشاد بمستوى المعارضات وما تقدمه المؤسسات من حلول ومبادرات نوعية تترى مسيرة التنمية العمرانية وتدعم تطوير قطاع السكن الاجتماعي.

بأسعار مدعومة تتناسب مع قيمة التمويلات الإسكانية، على مساحة تطوير تبلغ 1.56 مليون متر مربع، تتضمن نحو 176.6 ألف متر مربع من المساحات الخضراء والمفتوحة، إلى جانب تنفيذ أعمال البنية التحتية، بما يعكس التوجه نحو تطوير مجتمعات سكنية متكاملة ومستدامة. وعلى صعيد متصل، استعرضت شركة نسج خلال الحفل تجربتها في الشراكة مع القطاع العام في تنفيذ المشاريع الإسكانية، حيث تتولى بموجب برنامج حقوق تطوير الأراضي الحكومية مسؤولية تصميم وتمويل وبناء وتسويق وبيع وحدات مشروع مدينة خليفة، إلى جانب تنفيذ البنية التحتية

منظومة السكن الاجتماعي، سواء عبر برامج التمويلات الإسكانية أو من خلال زيادة المخزون العقاري المتاح للمواطنين، مبيته أن الوزارة تمكنت من حصر نحو 29 فرصة شراكة عقارية من المتوقع أن ينتج عنها أكثر من 17 ألف وحدة أو قسيمة سكنية خلال السنوات المقبلة، في مؤشر على اتساع دور القطاع الخاص في دعم تنفيذ المستهدفات الإسكانية. وفيما يتعلق بتوقيع عقد تنفيذ مشروع مدينة خليفة، فقد أشارت الوزيرة إلى أن هذه الخطوة تمثل محطة رئيسية في هذا المسار، بعد ترسية حقوق تطويره على شركة نسج، حيث سيوفر أكثر من 2,500 وحدة سكنية

للجنة الوزارية للمشاريع التنوية والبنية التحتية في القطاع الإسكاني وتطوير خدماته. وأكدت الوزيرة الرميحي في كلمة لها خلال افتتاح أعمال المؤتمر أن التوجيه الملكي السامي بتوفير 50 ألف وحدة سكنية يمثل المرجع الأساسي الذي تستند إليه خطط وبرامج الوزارة وأولوياتها، مشيرة إلى أن تنفيذ هذا التوجيه يتطلب مواصلة تطوير آليات العمل، وتسريع وتيرة الإنجاز، وابتكار حلول وشراكات جديدة تحول الأفكار إلى مشاريع وخدمات ملموسة يستفيد منها المواطنون. وقالت الوزيرة إن الشراكة مع القطاع الخاص أصبحت ركيزة أساسية في تطوير

إلى صاحب السمو الملكي ولي العهد رئيس مجلس الوزراء، على تفضل سموه برعاية أعمال مؤتمر ومعرض الابتكار في قطاع السكن الاجتماعي 2026، والتي تأتي انطلاقاً من دعم واهتمام حضرة صاحب الجلالة ملك البلاد المعظم بمسيرة التطوير العمراني والإسكاني، وتعكس في الوقت نفسه الأولوية المتقدمة التي يولها سموه لقطاع السكن الاجتماعي بوصفه ركيزة أساسية لتحقيق الاستقرار الأسري في مملكة البحرين. كما أعربت عن خالص الشكر والتقدير لنائب رئيس مجلس الوزراء على تشريفه الحفل وافتتاح أعمال المؤتمر والمعرض، متمنة ما يوليه من اهتمام بالغ من خلال رئاسته

السكن الاجتماعي في دعم النشاط الاقتصادي والتنمية المستدامة. وأعرب نائب رئيس مجلس الوزراء عن شكره لوزيرة الإسكان والتخطيط العمراني، وجميع منتهبي الوزارة وبنك الإسكان، على جهودهم الحثيئة والمتميزة في الإعداد والتنظيم لهذا الحدث البارز، راجياً لكل المشاركين في أعمال المؤتمر التوفيق والنجاح، وأن تتكلل نقاشاتهم بالخروج بتوصيات نوعية ومخرجات عملية تسهم في رسم ملامح المستقبل المستدام لقطاع السكن الاجتماعي على المستويين الوطني والخليجي.

وأشار نائب رئيس مجلس الوزراء إلى أن توقيع عقد تنفيذ مشروع مدينة خليفة يعكس التطور الذي بلغته الشراكة بين القطاعين العام والخاص في قطاع السكن الاجتماعي، من خلال الانتقال بهذه

خالد بن عبد الله: مواصلة تعزيز مسارات العمل الإسكاني الخليجي المشترك



دعم المبادرات النوعية المشتركة الرامية لتعزيز قطاع السكن الاجتماعي، وتطوير حلول إسكانية وعمرانية مبتكرة تستشرف المستقبل، وتثري مسيرة البناء والتطوير لتحقيق المزيد من المكتسبات والمنجزات. من جانبهم، أعرب كبار مسؤولي قطاع الإسكان الخليجيين عن بالغ شكرهم وعظيم امتنانهم لصاحب السمو الملكي ولي العهد رئيس مجلس الوزراء، على تفضل سموه برعاية مؤتمر ومعرض الابتكار في قطاع السكن الاجتماعي، وعلى ما هيأته مملكة البحرين من أسباب النجاح وحسن التنظيم لهذا التجمع البارز.

كما تقدموا بخالص التقدير لنائب رئيس مجلس الوزراء على تشريفه الفعالية بالحضور وعلى ما حظوا به من حفاوة استقبال، مؤكداً أهمية مواصلة التنسيق لترجمة الرؤى الخليجية المشتركة إلى خطوات عملية ملموسة لتحقيق التكامل المنشود في قطاع الإسكان.

على آل خليفة محافظ المحافظة الجنوبية، وعدد من كبار المسؤولين، بكبار مسؤولي قطاع الإسكان بدول مجلس التعاون لدول الخليج العربية المشاركين في أعمال مؤتمر ومعرض الابتكار في قطاع السكن الاجتماعي 2026، حيث نقل إليهم تحيات صاحب السمو الملكي الأمير سلمان بن حمد آل خليفة ولي العهد رئيس مجلس الوزراء، وتمنيات سموه لأعمال المؤتمر التوفيق والنجاح. وخلال اللقاء لفت نائب رئيس مجلس الوزراء إلى أن استضافة مملكة البحرين للأسبوع الإسكاني الخليجي الرابع بالتزامن مع انعقاد النسخة الثانية من مؤتمر ومعرض الابتكار في قطاع الإسكان الاجتماعي تعد فرصة مهمة لتعزيز التعاون وتبادل التجارب والخبرات بين دول مجلس التعاون، والإطلاع على أحدث الممارسات في مجالات الإسكان والتمويل والتطوير العقاري، بما يدعم مسيرة العمل الإسكاني الخليجي المشترك، والحرص المتبادل على

أكد الشيخ خالد بن عبدالله آل خليفة نائب رئيس مجلس الوزراء أهمية مواصلة تعزيز مسارات العمل الخليجي المشترك في قطاع الإسكان، والدفع به نحو مستويات متقدمة من التكامل بما يحقق رؤى أصحاب الجلالة والسمو قادة دول مجلس التعاون لدول الخليج العربية، ويسهم في بناء مجتمعات إسكانية مستدامة في المنطقة. وأشار إلى أن العمل المتواصل لتوحيد السياسات الإسكانية بين دول المجلس من شأنه أن يفتح آفاقاً رحبة لابتكار نماذج عمرانية رائدة تواكب الاحتياجات التنموية، وتصب مباشرة في تعزيز استقرار الأسرة الخليجية ورفاهها عبر تسريع وتيرة توفير الخدمات. جاء ذلك لدى لقائه صباح أمس، بحضور الفريق طبيب الشيخ محمد بن عبد الله آل خليفة رئيس المجلس الأعلى للصحة، وأمنة بنت أحمد الرميحي وزيرة الإسكان والتخطيط العمراني، وسمو الشيخ خليفة بن