



بيت التمويل الكويتي

KFH

المعلومات المالية المرحلية الموحدة المختصرة

لفترة الثلاثة أشهر المنتهية في ٣١ مارس ٢٠٢٦ (مراجعة)

بيان المركز المالي الموحد

(مدققة)	(مراجعة)	
٣١ ديسمبر ٢٠٢٥	٣١ مارس ٢٠٢٦	
ألف دولار أمريكي	ألف دولار أمريكي	
١,٠٦٤,٢٠٨	٨٨٠,٥٣٠	الموجودات
١,٠٥٦,٣٦٥	٩٣٦,٩٣٤	نقد وأرصدة لدى بنوك مركزية
٢,٥٣٩,٣٩٢	١,٧٦٠,٢٠٤	مبالغ مستحقة من بنوك مركزية وصكوك
١١,٦٢٤,٠٥٦	١١,٨٨٣,٩٢٣	مبالغ مستحقة من بنوك
١٠,٢٠٥,٢٢٨	١٠,٣٦٨,٨١٠	عقود التمويل
٦٨٥,٤٠١	٦٧٩,٦٧٦	استثمارات
٦٧٥,٥٣٧	٧٢٤,٩٧٦	استثمارات في شركات زميلة ومشاريع مشتركة
٨٦١,٢٨٦	٨٥٦,٥٥٧	عقارات استثمارية
١٨٧,٣٣١	١٧٨,٢٩١	أرباح مستحقة القبض وموجودات أخرى
١٠٩,٠٩٨	١٠٥,٦٨٣	ممتلكات ومعدات
٢٩,٠٠٧,٩٠٢	٢٨,٢٧٥,٥٨٤	الشهرة وموجودات غير ملموسة أخرى
		مجموع الموجودات
		المطلوبات وشبه حقوق الملكية وحقوق المالك
		المطلوبات
١,٠٥٣,٦٩٥	١,٢٩٠,٣٨٦	مبالغ مستحقة لبنوك
٤,٦٨٥,٢٤٦	٤,٤٤٤,٠٢٩	تمويل لأجل مقابل الصكوك
٢,١٣٨,٣٦٥	١,٩٧٦,٩٥٢	حسابات العملاء
١,٢٣٨,٢٩٤	١,٥٣٨,٤٦٧	تمويل لأجل
٨٦١,٨٢٩	١,٢٢٣,٩٣٤	أرباح مستحقة الدفع ومطلوبات أخرى
٩,٩٧٧,٤٢٩	١٠,٤٧٣,٧٦٨	مجموع المطلوبات
		شبه حقوق الملكية
٢,٢١٥,٧٣٣	٢,٢٦١,٠٨٠	البنوك
١٠,٥٩٩,٥٦٥	٩,٩٠٥,٨٣١	غير البنوك والأفراد
٥٨٧,٩٩٧	٥٩١,٧٠٩	صكوك دائنة
١٣,٤٠٣,٢٩٥	١٢,٧٥٨,٦٢٠	مجموع شبه حقوق الملكية
		حقوق المالك
٢,٧٨٦,٩٨٣	٢,٧٨٦,٩٨٣	رأس المال - الأسهم العادية
٢,٣٧٧,٩٢٤	١,٨٩٤,٩٣٥	علاوة إصدار أسهم واحتياطات
٥,١٦٤,٩٠٧	٤,٦٨١,٩١٨	الحقوق العائدة إلى مالك البنك
٤٠٠,٠٠٠	٤٠٠,٠٠٠	صكوك مدرجة ضمن رأس المال فئة ١
٦٢,٢٧١	٦١,٢٧٨	حقوق غير مسيطرة
٥,٦٢٧,١٧٨	٥,١٤٣,١٩٦	مجموع حقوق المالك
٢٩,٠٠٧,٩٠٢	٢٨,٢٧٥,٥٨٤	مجموع المطلوبات وشبه حقوق الملكية وحقوق المالك
		بنود خارج الميزانية
١,٧٧٣,١٨٣	١,٦٩٨,٠٢٨	موجودات تحت الإدارة
٢,٦١٧,٨٢٤	٢,٦٨٧,٥١٠	ارتباطات والتزامات محتملة

بيان التغيرات في حقوق الملكية الموحدة

للتلاثة أشهر المنتهية في ٣١ مارس		
٢٠٢٥	٢٠٢٦	
ألف دولار أمريكي	ألف دولار أمريكي	
٤,٩٩٤,٨١٩	٥,١٦٤,٩٠٧	الرصيد في ١ يناير العائد إلى مالك البنك
(٢,٠٠٠)	(٢,٠٠٠)	تبرعات
(٥٨٥,٢٦٦)	(٤٠١,٣٢٦)	أرباح الأسهم العادية
٢٤٥,٢٩٦	(٧٩,٦٦٣)	مجموع الدخل الشامل للفترة
٤,٦٥٢,٨٤٩	٤,٦٨١,٩١٨	الرصيد في ٣١ مارس العائد إلى مالك البنك
٤٠٠,٠٠٠	٤٠٠,٠٠٠	صكوك / أوراق رأسمالية دائمة مدرجة ضمن رأس المال فئة ١
٥٥,١٠١	٦١,٢٧٨	حقوق غير مسيطرة
٥,١٠٧,٩٥٠	٥,١٤٣,١٩٦	مجموع الحقوق في ٣١ مارس

شادي أحمد زهران
الرئيس التنفيذي للمجموعة

عادل اللبان
نائب رئيس مجلس الإدارة

حمد عبدالمحسن المرزوق
رئيس مجلس الإدارة

استخرج بيان المركز المالي الموحد وبيانات الموحدة للدخل والدخل الشامل والتدفقات النقدية والتغيرات في حقوق المالك المبينة أعلاه من المعلومات المالية المرحلية الموحدة المختصرة لبيت التمويل الكويتي ش.م.ب. (م) للتلاثة أشهر المنتهية في ٣١ مارس ٢٠٢٦، والتي تمت الموافقة عليها من قبل مجلس الإدارة وتم مراجعتها من قبل كي بي إم جي باستنتاج مراجعة غير متحفظ في ١٣ مايو ٢٠٢٦. للمزيد من المعلومات، يرجى زيارة موقعنا: www.bh.kfh.com (مرخص من قبل مصرف البحرين المركزي كمصرف قطاع تجزئة إسلامي)

بيان الدخل الموحد

للتلاثة أشهر المنتهية في ٣١ مارس		
٢٠٢٥	٢٠٢٦	
ألف دولار أمريكي	ألف دولار أمريكي	
١٧٧,٧٢٨	١٨٧,٥٦٤	صافي دخل التمويل ودخل مشابه
٥٥,٩١٦	٥٧,٥٤٦	الأتعاب ودخل آخر
٢٣٣,٦٤٤	٢٤٥,١١٠	الدخل التشغيلي
(١٣,٧٧٩)	١٧,٠٥١	مخصص / (عكس) الانخفاض في القيمة والخسائر الائتمانية ومخصصات أخرى - صافي
٢٤٧,٤٢٣	٢٢٨,٠٥٩	صافي الدخل التشغيلي
٧٦,٦٦٠	٨٦,٧٧١	المصروفات التشغيلية
١٧٠,٧٦٣	١٤١,٢٨٨	صافي الربح قبل الضرائب
٣١,٥٣٠	٢٠,٩٣٥	مصروفات الضرائب
١٣٩,٢٣٣	١٢٠,٣٥٣	صافي الربح للفترة
١,٢٨٩	١,٨٧١	حقوق غير مسيطرة
١٣٧,٩٤٤	١١٨,٤٨٢	صافي الربح العائد إلى مالك البنك
		العائد على السهم المنسوب إلى مالك البنك
		العائد على الأساسي والمخفض للسهم العادي في الأرباح (سنت أمريكي)
١,٢	١,١	

بيان الدخل الشامل الموحد

للتلاثة أشهر المنتهية في ٣١ مارس		
٢٠٢٥	٢٠٢٦	
ألف دولار أمريكي	ألف دولار أمريكي	
١٣٩,٢٣٣	١٢٠,٣٥٣	صافي الربح للفترة
		الدخل الشامل الآخر
٢,٤٣٢	(٧٢,٥٥٤)	تعديلات تحويل عملات أجنبية
١٠٥,٣٠٦	(١٢٨,٤٥٥)	صافي تغيرات القيمة العادلة خلال الفترة
٢٤٦,٩٧١	(٨٠,٦٥٦)	مجموع (الخسارة) / الدخل الشامل للفترة
١,٦٧٥	(٩٩٣)	مجموع (الخسارة) / الدخل الشامل العائد إلى حقوق غير مسيطرة
٢٤٥,٢٩٦	(٧٩,٦٦٣)	مجموع (الخسارة) / الدخل الشامل العائد إلى مالك البنك

بيان التدفقات النقدية الموحدة

للتلاثة أشهر المنتهية في ٣١ مارس		
٢٠٢٥	٢٠٢٦	
ألف دولار أمريكي	ألف دولار أمريكي	
(٨٧١,٥٨١)	(٤٨٧,٣٣٢)	صافي النقد المستخدم في الأنشطة التشغيلية
٤٣٦,٤٠٧	(٣٠٠,٨٠٣)	صافي النقد (المستخدم في) / الناتج من الأنشطة الاستثمارية
-	٣٠٠,٠٠٠	صافي النقد الناتج من أنشطة التمويل
(٤٣٥,١٧٤)	(٤٨٨,١٣٥)	صافي التغير في النقد وما في حكمه
١,٥٦٨	(٢٦,٩٨٥)	صافي فروق صرف العملات الأجنبية
٢,١٤٤,٨٣٨	٢,٢٦١,٣٩٤	النقد وما في حكمه في ١ يناير
١,٧١١,٢٣٣	١,٧٤٦,٢٧٤	النقد وما في حكمه في ٣١ مارس