



المال والاقتصاد

10

أخبار الخليج

العدد (17553) - السنة الحادية والخمسون - الثلاثاء 26 شوال 1447هـ - 14 أبريل 2026م



بنك البحرين والكويت يقدم تمويلات عقارية لعملائه لتملك فلل مشروع «بيوت البديع»

أعلن بنك البحرين والكويت، البنك الرائد في مجال الخدمات المصرفية للأفراد والمؤسسات في مملكة البحرين، توقيع اتفاقية شراكة مع شركة الراحة العقارية، تهدف ترسيخ مكانة بنك البحرين والكويت كشريك مالي مفضل للأسر في رحلتهم نحو تملك مسكن العمر، فقد حرصنا من خلال هذه الاتفاقية على تقديم حلول تمويلية تتسم بالمرونة والتنافسية العالية، ومواءمتها مع برامج الإسكان الاجتماعي لضمان استفادة أكبر شريحة ممكنة من المواطنين، تأكيداً لالتزامنا الدائم بدفع عجلة التنمية العمرانية وتعزيز ازدهار السوق العقاري في المملكة وتقديم قيمة مضافة لعملائنا، من جانبه، قال السيد ميان حميد نشأت الرئيس التنفيذي ورئيس مجلس الإدارة لشركة الراحة العقارية: «يمثل هذا التعاون مع مؤسسة مالية عريقة ومميزة مثل بنك البحرين والكويت نقلة نوعية في التمويلات المقدمة للعميل في مشروع «بيوت البديع» الرائد، الذي يجمع بين الجودة العالية والتصاميم العصرية، حيث تمنح هذه الاتفاقية المشترين المحتملين من عملاء البنك الثقة والقدرة المالية اللازمة لاقتناء وحداتهم في مشروع يعد من أرقى المشاريع العقارية الفاخرة في المملكة، فهو يعتبر نموذجاً للمشاريع السكنية الحديثة وفق أعلى المعايير العالمية، ومجتمع متكامل الخدمات والمرافق».

وتوفر التمويلات مجموعة من المزايا التي تشمل أسعار فائدة تنافسية، وخيارات متنوعة لسداد الدفعة المقدمة من التمويل، إلى جانب فترات سداد مرنة، وسرعة الحصول على التمويل بإجراءات سهلة.

وتنضم هذه الشراكة مع دور بنك البحرين والكويت في دعم قطاع الإسكان حيث تتوافق مع برامج التمويل العقاري التقليدية، مع برامج التمويل الإسكاني الاجتماعي التابعة لوزارة الإسكان والتخطيط العمراني، وتساهم هذه المرونة والتوافق في توسيع نطاق الخيارات المتاحة أمام العملاء ويسهم في تسريع وتيرة تملك المواطنين للمساكن.

وبهذه المناسبة، قال السيد محمد زين العابدين، مساعد مدير عام الخدمات المصرفية

وزارة المالية والاقتصاد الوطني تنشر التقرير الاقتصادي لمملكة البحرين لعام 2025



الأجنبي المباشر إلى 17.7 مليار دينار بحريني. وتواصلت نشاطات تجارة الجملة والتجزئة تحققت تقدماً ملحوظاً في عدد من المؤشرات الاقتصادية والتنمية الدولية، ما يعكس نجاح استراتيجياتها في التنوع الاقتصادي وتعزيز بيئة الأعمال، إذ حققت مملكة البحرين المركز الأول عالمياً في مجال تشريعات التجارة الإلكترونية، وذلك بحسب مؤشر الجاهزية الشبكية 2025 الصادر عن معهد

المحلي الإجمالي 85.8% والأسعار الثابتة خلال عام 2025. فعلى صعيد أداء القطاعات غير النفطية، سجلت كل من الأنشطة المهنية والعلمية والتقنية وأنشطة خدمات الإقامة والطعام أعلى معدلات نمو سنوي، حيث ارتفع كلاهما بنسبة 6.4%، تلتها الأنشطة المالية وأنشطة التأمين بنسبة 5.6%، وشهد كل من قطاع التشييد وقطاع النقل والتخزين نمواً بنسبة 5.0% و4.7% على

تعيين عبد الله البريكان عضواً منتدباً لـ«رتال» وكمال أحمد رئيساً تنفيذياً

أعلنت «رتال» للتطوير العمراني السعودية تعيين المهندس عبدالله البريكان عضواً منتدباً للشركة، إلى جانب تعيين كمال أحمد الوزير البحريني السابق رئيساً تنفيذياً، وذلك اعتباراً من 13 أبريل 2026. وقالت الشركة في بيان على «تداول» إن هذه التغييرات القيادية تأتي ضمن توجيهها لتعزيز الحوكمة ودعم النمو، حيث شغل البريكان منصب الرئيس التنفيذي منذ تأسيس الشركة في عام 2012، قبيل ترقيته إلى منصب العضو المنتدب مع احتفاظه بعضوية مجلس



عبدالله البريكان



كمال أحمد

رئيس لجنة الأغذية في «بيت التجار»: الغرفة تلعب دوراً في دعم الإمدادات والتسهيل على التجار لتفادي ارتفاع الأسعار

لا سيما ما يتعلق بارتفاع تكاليف الشحن والاستيراد، والعمل على طرح حلول تسهم في خفض التكاليف وتعزيز كفاءة السوق، موضحاً أن الغرفة تواصل جهودها أيضاً في دعم استقرار الأسواق عبر الرصد المستمر لتطورات الأسعار العالمية وتكاليف الشحن والتأمين ومتابعة مستويات المخزون من السلع الاستراتيجية فضلاً عن استكشاف مسارات تجارية بديلة تضمن عدم انقطاع الإمدادات.

وأكد الأمين أن جهود الغرفة تدرج ضمن استراتيجيتها شاملة لتعزيز الشراكة بين القطاعين العام والخاص وتوفير منصة للحوار الاقتصادي لمواجهة التحديات الإقليمية والدولية، مشيراً إلى أن هذا الدور الحيوي الذي تقوم به الغرفة يمثل ركيزة أساسية في الحفاظ على توازن السوق في ظل التقلبات العالمية الراهنة من خلال ما يسهم به في رفع كفاءة سلاسل التوريد وتقليص الاختناقات وتسريع الإجراءات المرتبطة بحركة الاستيراد إلى جانب تمكين التجار من اتخاذ قرارات توريد أكثر كفاءة وهو الأمر الذي ينعكس بشكل مباشر على احتواء الضغوط التضخمية وتعزيز استقرار السوق المحلي.

وأضاف «أن الغرفة تلعب دوراً في دعم الإمدادات والتسهيل على التجار لتفادي ارتفاع الأسعار، كما أنها تقوم بدور محوري كحلقة وصل فاعلة بين القطاعين العام والخاص من خلال تكثيف التنسيق المشترك لضمان مرونة سلاسل الإمداد واستمرارية حركة التجارة إلى جانب نقل التحديات التي يواجهها التجار، الملكية الأمير سلمان بن حمد آل خليفة ولي العهد رئيس مجلس الوزراء، بمواصلة اتخاذ كافة الإجراءات التي تكفل الحفاظ على استقرار الأسواق وتوافر الخدمات بالكفاءة المطلوبة، لافتاً إلى أن الحد من أي تداعيات سلبية محتملة ناجمة عن الأزمات الراهنة على السوق المحلي يأتي في مقدمة أولويات الغرفة بما يعزز استقرار الأسواق ويضمن استدامة تدفق الإمدادات.

وأضاف «أن الغرفة تلعب دوراً في دعم الإمدادات والتسهيل على التجار لتفادي ارتفاع الأسعار، كما أنها تقوم بدور محوري كحلقة وصل فاعلة بين القطاعين العام والخاص من خلال تكثيف التنسيق المشترك لضمان مرونة سلاسل الإمداد واستمرارية حركة التجارة إلى جانب نقل التحديات التي يواجهها التجار، الملكية الأمير سلمان بن حمد آل خليفة ولي العهد رئيس مجلس الوزراء، بمواصلة اتخاذ كافة الإجراءات التي تكفل الحفاظ على استقرار الأسواق وتوافر الخدمات بالكفاءة المطلوبة، لافتاً إلى أن الحد من أي تداعيات سلبية محتملة ناجمة عن الأزمات الراهنة على السوق المحلي يأتي في مقدمة أولويات الغرفة بما يعزز استقرار الأسواق ويضمن استدامة تدفق الإمدادات.

مصرف البحرين المركزي يعلن برنامجاً لتأجيل القروض وتوفير دعم سيولة بقيمة 7 مليارات دينار

الضمانات المؤهلة، والتي تبلغ حالياً نحو 7 مليارات دينار بحريني، كما سيتم تمديد فترة استحقاق عمليات إعادة الشراء إلى ثلاثة أشهر، وسيتم خفض نسبة الاحتياطي الإلزامي من 5% إلى 3.5% وتخفيض الحد الأدنى لنسبة تغطية السيولة (LCR) ونسبة صافي التمويل المستقر (NSFR) من 100% إلى 80%. بما يسهم في ضخ سيولة إضافية في قطاعات الاقتصاد.

وأكد المصرف أن القطاع المالي في مملكة البحرين يواصل أداءه بكفاءة حيث يحافظ القطاع المصرفي على مستويات قوية من كفاية رأس المال والسيولة، لافتاً إلى استمرار متابعة التطورات عن كثب مع الاستعداد لاتخاذ المزيد من الإجراءات عند الحاجة للحفاظ على الاستقرار النقدي والمالي وضمان استمرارية تقديم الخدمات المالية واستدامتها في مملكة البحرين.

«فيليس» تعين مارك زورا رئيساً تنفيذياً لمنطقة الشرق الأوسط وتركيا وإفريقيا

متنوعة، ومنذ انضمامه إلى الشركة عام 2011 في منصب مدير الحسابات الرئيسية الدولية، شغل عدداً من المناصب القيادية العليا، من بينها أول مدير عام لفيليس في قطر، وقائد منطقة الخليج والشرق، وأخيراً قائد أعمال العلاج الموجه بالصور في منطقة الشرق الأوسط وتركيا وإفريقيا، وقال زورا: «هذه المرحلة تمثل محطة مهمة لقطاع الرعاية الصحية في منطقة الشرق الأوسط وتركيا وإفريقيا، حيث يفتح تسارع التحول في القطاع المجال أمام تحديات وفرص في

أعلنت Royal Philips المدرجة في بورصة نيويورك تحت الرمز: PHG، وبورصة أمستردام تحت الرمز: PHIA، الشركة الرائدة عالمياً في مجال تكنولوجيا الصحة، أمس تعيين مارك زورا رئيساً تنفيذياً لشركة فيلipsis في منطقة الشرق الأوسط وتركيا وإفريقيا (MENA)، وذلك اعتباراً من 1 أبريل 2026.



مارك زورا

بنك البركة الإسلامي يعلن انتخاب مجلس الإدارة الجديد برئاسة أكرم ياسين

خلق قيمة مضافة للمساهمين والعملاء ويدعم قدرة البنك على مواكبة التغيرات المتسارعة في بيئة الأعمال المالية والمصرفية. وبهذه المناسبة، صرح السيد أكرم ياسين، رئيس مجلس الإدارة الجديد، بالقول: «يشرفني تولي رئاسة مجلس إدارة بنك البركة الإسلامي في هذه المرحلة المهمة من مسيرته، وأتقدم بالشكر للمساهمين على ثقتهم العالية، وتطلع في مجلس الإدارة الجديد إلى مواصلة دعم خطط البنك وتوجهاته المستقبلية، بما يعزز تنافسيته ويرتقي بخدماته والحلول المصرفية الإسلامية ويواكب تطورات العملاء والمساهمين».

أعلنت (بنك البركة الإسلامي، أحد البنوك الإسلامية الرائدة في مملكة البحرين، انتخاب مجلس الإدارة الجديد وتعيين السيد أكرم ياسين رئيساً لمجلس الإدارة، وذلك خلفاً للسيد صباح العويدي، وانتخاب الدكتور عبدالله عتيق نائباً لرئيس مجلس الإدارة. وجاءت الموافقة على انتخاب وإعادة تعيين أعضاء مجلس الإدارة لدورة جديدة مدة ثلاث سنوات من 2026 في إطار نتائج اجتماع الجمعية العامة العادية رقم (43) للسنة المالية المنتهية في 31 ديسمبر 2025، الذي تم عقده الشهر الماضي، وتأتي هذه الخطوة بما يعكس ثقة المساهمين في توجهات البنك المستقبلية، وحرصهم على دعم مسيرته خلال المرحلة المقبلة، في ظل مواصلة البنك تنفيذ أولوياته الاستراتيجية وتعزيز مكانته في القطاع المصرفي الإسلامي في المملكة.

من جانبه، علق الدكتور عادل عبدالله سالم، الرئيس التنفيذي لبنك البركة الإسلامي، قائلاً: «يمثل انتخاب مجلس الإدارة الجديد محطة مهمة في مسيرة البنك، ويعكس مستوى الثقة التي يوليها المساهمون لمسارنا الاستراتيجي وتطلعاتنا المستقبلية، ونحن على ثقة بأن ما يتمتع به المجلس، برئاسة السيد أكرم ياسين، من كفاءات وخبرات نوعية، سيسهم في دعم توجهات البنك خلال المرحلة المقبلة، وتعزيز قدرتنا على البناء على ما تحققت من إنجازات ومواصلة تطوير أعمالنا وخدماتنا بما يواكب تطلعات عملائنا والمساهمين».

في عهد من أبرز المؤسسات المالية الإقليمية والدولية، من بينها بنك أبوظبي الوطني والبنك العربي والمؤسسة العربية المصرفية وبنك الخليج الدولي وبنك الرياض وبنك مونتريال. ويحمل السيد ياسين درجة الدكتوراه في الهندسة الإنسانية من جامعة ساري، ودرجة الماجستير في إدارة الأعمال من جامعة ساوثرن ميثيوديست، كما يشغل حالياً عضوية مجلس إدارة مستقلة وغير تنفيذية في مجموعة

«تعمير» تؤجر أرضاً صناعية لـ«جوتن للدهانات»

عمليات «جوتن» في البحرين وتعزيز كفاءة سلاسل التوزيع لديها. وتعكس هذه الخطوة مكانة «تعمير» كمطور عقاري يقدم حلاً متكاملًا وعالية الجودة بالقطاعات الصناعية والتجارية، بما يلبي احتياجات الشركات العالمية الرابغة في توسيع عملياتها انطلاقاً من البحرين.

أعلنت شركة الخليج للتعمير «تعمير» المطور العقاري الرائد في المنطقة، توقيع اتفاقية تأجير أرض صناعية مع شركة «جوتن» العالمية الرائدة في قطاع الدهانات والطلاء، وذلك لإنشاء مرافق لوجستية وإدارية متكاملة بخدمة الشركة في مملكة البحرين والمنطقة.



العميلان