قضايا وحوادث

تقديم: إسلام محفوظ

الحبس سنة والإبعاد لشاهد زور في قضية مدنية

قضت المحكمة الصغرى الجنائية بحبس شاهد مدة سنة مع إبعاده عن البلاد، بعد إدانته بالإدلاء بشهادة زور في قضية نزاع بين شاعرة غنائية ومطربة معروفة، كانت قد انتهت سابقًا بحكم مدني ألزم المطربة بدفع 6000 دينار مقابل كلمات ثلاث أغانٍ.

وقال المحامي يوسف غنيم وكيل المطربة المشهورة، ان بداية الواقعة عندما ادعت شاعرة غنائية أنها قامت بإعطاء كلمات ثلاث أغنيات للمطربة وقامت الأخيرة بتسجيل تلك الأغاني وبثها من دون أن تعطيها حقها، وقد انتظرت بحكم صداقتها معها أن يتم إعطاؤها المقابل المادي لكن دون جدوى، ما حدا بها الى رفع دعوى للمطالبة بمبلغ 6 آلاف دينار.

وحضر شاهد أمام المحكمة وادعى أنه مدير أعمال الملحن الذي قام بتلحين تلك الأشعار، وشهد بأن الملحن قام بتلحين تلك الأشعار وأنها تعود ملكياتها للشاعرة، وأن المطربة لم تدفع قيمة تلك الأشعار، وانتهت المحكمة إلى الحكم بإلزام المطربة بدفع 6 آلاف دينار للشاعرة وذلك بناء على اطمئنانها الى شهادة هذا الشاهد.

لكن بعد فترة من صدور الحكم، طعنت المطربة عليه وطلبت الاستماع لشهادة الملحن الذي نفى بشكل قطعي حضور المتهم لذلك التعامل الفني وأكد أنه لم يتول إدارة أعماله، كما نفى مطالبته الشاعرة بأي مبالغ مالية، ونفى ما جاء بشهادة المتهم جملة وتفصيلا، فأحيل الشاهد إلى النيابة العامة التي أسندت إليه تهمة أنه أدلى بعد حلف اليمين بأقوال غير صحيحة أمام محكمة غير جنائية عن وقائع الدعوى التي يؤدي الشهادة عنها.

○ المحامي يوسف غنيم.

«المدنية» تُقر تنازل 19 وريثا عن عقار وتُلزم «المساحة» بتسجيله رسميا

حكمت المحكمة الكبرى المدنية بصحة ونفاذ تنازل 19 وريثاً عن حصص ملكيتهم الشائعة في قطعة أرض، لصالح 3 من العائلة بعدما تسلموا مقابلا ماديا عن حصصهم في الأرض، وألزمت المحكمة جهاز المساحة والتسجيل العقاري بتسجيل هذا التنازل في سجلاته الرسمية.

وقال المحامي منصور إضرابوه وكيل المدعين أن موكليه أفادوا بأنهم يمتلكون العقار على الشيوع بطريق الميراث، بموجب الفرائض الشرعية، وأن الورثة «المدعى عليهم من الأول حتى التاسع عشر» قد تنازلوا ووهبوا حصصهم للمدعين لاعتبارات أسرية، بموجب إقرار تنازل وهبة غير مؤرخ، ثم تلا ذلك توقيع اتفاق تنازل مقابل عوض، من قبل المدعى عليهم من الأول حتى الثالث عشر، بينما تخلف الباقون.

○ المحامي منصور إضرابوه.

وتمسّك بعض المدعى عليهم بعدم اختصاص المحكمة ولائياً، وطلبوا وقف الدعوى لحين الفصل في الدعوى الشرعية بطلب الحكم بعدم صحة وبطلان وإثبات رجوع المدعين في عقد الهبة سند الدعوى، فقررت المحكمة وقف الدعوى تعليقياً لحين الفصل في الدعوى الشرعية بحكم نهائي.

وبعد أن صدر حكم نهائي في الدعوى الشرعية برفض الطعن على التنازل، أُعيد نظر الدعوى الحالية، حيث أشارت المحكمة في حيثيات الحكم إلى أن الثابت من أوراق الدعوى أن الورثة قد تنازلوا عن حصصهم في العقار المملوك على الشيوع لصالح المدعين، وأن المحكمة الشرعية فصلت في النزاع بحكم نهائي رفضت فيه دعوى الطعن على هذا التصرف، مؤكدة أنه لم يكن هبة بل تنازلاً مقابل عوض تم سداده.

وحكمت المحكمة بصحة ونفاذ التنازل المبرم بتاريخ 12 يونيو 2025 من قِبل المدعى عليهم (الورثة) عن حصص ملكيتهم الشائعة في الأرض الكائنة بسترة، وإلزام المدعى عليه «جهاز المساحة والتسجيل العقاري» بتسجيل ذلك في سجلاته الرسمية، وإلزام المدعى عليهم بالمصروفات، ومبلغ 500 دينار مقابل أتعاب المحاماة الفعلية، بالإضافة إلى رسوم الدعوى والصيغة التنفيذية.

رسالة فصل عبر «الواتساب» تلزم شركة تعويض مديرة تسويق بـ 1182 دينارا

ألزمت المحكمة العمالية شركة إنتاج إعلامي بأن تؤدي لمديرة تسويق كانت تعمل لديها مبلغ 1182 ديناراً بعدما قامت بفصلها تعسفيًا برسالة «واتساب» بسبب حصولها على إجازة 10 أيام قدّمتها برسالة على نفس التطبيق، وألزمت المحكمة الشركة بالمصروفات ومقابل أتعاب المحاماة.

وقال المحامي علي الشهابي وكيل المديرة: إن موكلته التحقت بالعمل لدى شركة إنتاج إعلامي بموجب عقد عمل غير محدد المدة بوظيفة (مدير تسويق) منذ يناير 2025، بأجر شهري قدره 700 دينار، وبتاريخ 2025/7/8 تقدمت المدعية بطلب إجازة من خلال الطريقة المتعارف عليها في الشركة وهي التقديم عبر إرسال الرسالة في برنامج (الواتساب) من تاريخ 2025/8/3 على أن تنتهي إجازتها بتاريخ 2025/8/14، إلا أنها فوجئت أنه بتاريخ 2025/8/16 قامت الشركة بإرسال رسالة واتساب مفادها إنهاء علاقة العمل معها وذلك من دون سبب مشروع ومن دون إخطار على أن يكون آخر يوم عمل لها بذات التاريخ 2025/8/16.

وأشار المحامي الشهابي إلى ما نص عليه قانون العمل في القطاع الأهلي بأنه «يجوز لصاحب العمل إنهاء عقد العمل من دون إخطار أو تعويض في الحالة التالية: غياب العامل عن العمل من دون سبب مشروع مدة تزيد على عشرين يوماً متقطعة أو عشرة أيام متصلة في السنة الواحدة على أن يسبق الإنهاء توجيه إنذار كتابي من صاحب العمل بعد غياب العامل عشرة أيام في الحالة الأولى وخمسة أيام في الحالة الثانية». وقال: إن موكلته قدّمت طلب الإجازة بالطريقة المتعارف عليها في الشركة ولم تتسلم إنذاراً أو رفضاً بشأن تلك الإجازة.

ومثلت الشركة ولم تقدّم للمحكمة مبررات إنهاء خدمة المدعية، وعجزت عن تقديم ما يُثبت مشروعية قرارها بفصل المدعية، الأمر الذي استخلصت معه المحكمة عدم مشروعية قرار المدعى عليها بفصل المدعية من عملها وأن هذا القرار قد صدر بإرادتها المنفردة بدون سبب مشروع، وبالتالي تكون مدة خدمة المدعية قد امتدت حتى تاريخ 2025/9/15، وحكمت المحكمة: بإلزام المدعى عليها بأن تؤدي للمدعية مبلغاً قدره –/182 ديناراً قيمة المتبقي من بدل الإجازة السنوية، ومبلغ –/500 دينار بدل الإخطار، ومبلغ –/ 500 دينار تعويضاً عن إنهاء العقد، وبتسليم المدعية شهادة نهاية خدمة، وألزمت المدعى عليها بالمصروفات ومقابل أتعاب المحاماة.

«البلديات»: مقترح تحديد أوقات أعمال الإنشاء والصيانة بالمناطق السكنية قيد الدراسة تشريعيا

كتب: محمد القصاص

أكدت وزارة شئون البلديات والزراعة أن مشروع قانون منح البلدية صلاحية إصدار بتحديد الأيام والأوقات التي يحظر خلالها مباشرة بعض أعمال الحفر والردم والهدم في المناطق السكنية لا يزال قيد الدراسة لدى السلطة التشريعية، وأوضحت أنه من المقرر أن يتم تضمين هذه الأحكام ضمن مشروع قانون تنظيم المباني الجديد.

جاء ذلك ردا على المقترح الذي تقدم به العضو عبدالله عبدالحميد عاشور ممثل الدائرة السادسة بمجلس بلدي الشمالية، الذي طالب بتحديد أوقات مباشرة أعمال البناء أو الهدم أو الحفر التي قد تزعج الأهالي، وخصوصا خلال أيام العطل والإجازات الرسمية وفترات الليل المتأخرة

وأشار في المقترح إلى أن الوضع الحالي لا يتضمن نصا قانونيا يحدد الجهة المختصة بوضع مواعيد العمل أو ضبط المخالفات الناتجة عن الضوضاء المرتبطة بالأعمال الإنشائية، ولا يسمح بفرض غرامات بحق المتسببين في الفوضى والإزعاج، وأن قانون تنظيم المباني الصادر بالمرسوم بقانون رقم 13 لسنة 1977 لا يتضمن نصا صريحا لتنظيم هذه المسألة، لافتا إلى أن مجلس الشورى سبق أن قدم اقتراحا بقانون لإضافة مادة (جديدة) برقم 21 مكررا تتضمن إصدار الوزير المختص، بالتنسيق مع المجالس البلدية، قرارا يحدد الأيام والأوقات التي يحظر خلالها مباشرة أعمال البناء أو الهدم أو الحفر في المناطق السكنية، مع بيان الحالات الاستثنائية المسموح فيها بالمباشرة خلال فترات الحظر.

وظائف شاغرة

تعلن ام اند ام بيوتي لاونج ذ.م.م عن وظيفة شاغرة بمسمى مجمل. للتقديم على الوظيفة، يرجى التواصل على
marwanmost@hotmail.com أو 33332017

تعلن ام اند ام بيوتي لاونج ذ.م.م عن وظيفة شاغرة بمسمى مجمل. للتقديم على الوظيفة، يرجى التواصل على
marwanmost@hotmail.com أو 37335522

تعلن شركة جاكي للتجاره الدولية ذ.م.م عن وظيفة شاغرة بمسمى اداري تسويق. للتقديم على الوظيفة، يرجى التواصل على
africana.cont.trad@gmail.com أو 77086988

تعلن شركه ابراهيم خليل كانو ش.م.ب عن وظيفة شاغرة بمسمى فني. للتقديم على الوظيفة، يرجى التواصل على
hr.s@ekkanoo.com.bh أو 17262262

تعلن بي تي فاين للخدمات ذ.م.م عن وظيفة شاغرة بمسمى اخصائي تسويق. للتقديم على الوظيفة، يرجى التواصل على
mar35032485@gmail.com أو 36415316

تعلن أسواق مبروك عن وظيفة شاغرة بمسمى بائع. للتقديم على الوظيفة، يرجى التواصل على
sana01235@icloud.com أو 36801801

تعلن سر حواء التجاري ذ.م.م عن وظيفة شاغرة بمسمى مشرف. للتقديم على الوظيفة، يرجى التواصل على
baderbh79@gmail.com أو 39830626

تعلن سر حواء التجاري ذ.م.م عن وظيفة شاغرة بمسمى بائع. للتقديم على الوظيفة، يرجى التواصل على
baderbh79@gmail.com أو 39830626

تعلن جيير 5 للياقة البدنية ذ.م.م عن وظيفة شاغرة بمسمى مدرب رياضي. للتقديم على الوظيفة، يرجى التواصل على
carolina@gear5fitness.com أو 33330846

تعلن شركة محمد صغير لتداول البضائع ذ.م.م عن وظيفة شاغرة بمسمى عامل تعبئه. للتقديم على الوظيفة، يرجى التواصل على
msg.spcbh@gmail.com أو 39598539

تعلن شركة الصحراء لتصميم و انشاء الحدائق ش ش و و لمالكتها شركة الصحراء لتصميم و انشاء الحدائق ذ م م عن وظيفة شاغرة بمسمى عامل زراعة. للتقديم على الوظيفة، يرجى التواصل على
ahmad.juma@desertgroup.ae أو 33152222

تعلن مركز رام الطبي ذ.م.م عن وظيفة شاغرة بمسمى مساعد اداري. للتقديم على الوظيفة، يرجى التواصل على
bh.ceo@ramclinics.com أو 39999751

تعلن شركة الصحراء لتصميم و انشاء الحدائق ش ش و و لمالكتها شركة الصحراء لتصميم و انشاء الحدائق ذ م م عن وظيفة شاغرة بمسمى مشغل الات. للتقديم على الوظيفة، يرجى التواصل على
ahmad.juma@desertgroup.ae أو 33152222

تعلن سيكزبنز لحلول الموارد البشرية ذ.م.م عن وظيفة شاغرة بمسمى مدير مشروع. للتقديم على الوظيفة، يرجى التواصل على
hhasan@6-pence.com أو 13600014

تعلن شركة فانجارد ذ.م.م عن وظيفة شاغرة بمسمى مصمم الديكور الداخلي. للتقديم على الوظيفة، يرجى التواصل على
waseem.mkh@live.com أو 33421799

تعلن العالمية 360 للخدمات الأمنية ذ.م.م عن وظيفة شاغرة بمسمى حارس امن. للتقديم على الوظيفة، يرجى التواصل على
fishermansense@gmail.com أو 77999360

تعلن أيه اس بي للتدقيق - شركة تضامن بحرينية مهنية عن وظيفة شاغرة بمسمى مدقق حسابات. للتقديم على الوظيفة، يرجى التواصل على
bahrain@aspauditing.com أو 17345236

تعلن نجمه براق للمصاعد الكهربائية عن وظيفة شاغرة بمسمى بائع. للتقديم على الوظيفة، يرجى التواصل على
buraqstarelectriclifts@gmail.com أو 36461232

تعلن مؤسسة أسفلت البحرين ش.م.ب مقفلة عن وظيفة شاغرة بمسمى ميكانيكي ديزل. للتقديم على الوظيفة، يرجى التواصل على
mohamed.abuali@hajihassan.com أو 17551111

تعلن جوسبيري للإدارة ذ.م.م عن وظيفة شاغرة بمسمى اداري تسويق. للتقديم على الوظيفة، يرجى التواصل على
muridanuri73@gmail.com أو 33891462

تعلن مؤسسة أسفلت البحرين ش.م.ب مقفلة عن وظيفة شاغرة بمسمى سائق ومشغل حادلة طرق(رولة). للتقديم على الوظيفة، يرجى التواصل على
mohamed.abuali@hajihassan.com أو 17551111

تعلن شركة نواه للمقاولات ذ.م.م عن وظيفة شاغرة بمسمى نجار. للتقديم على الوظيفة، يرجى التواصل على
rmohd63@yahoo.com أو 39158777

تعلن لومينار للتجارة والمقاولات ذ.م.م عن وظيفة شاغرة بمسمى مشرف. للتقديم على الوظيفة، يرجى التواصل على
bh.luminar@gmail.com أو 39794008

تعلن ابن خالد للسفريات عن وظيفة شاغرة بمسمى مرشد سياحي. للتقديم على الوظيفة، يرجى التواصل على
fouad_mir_2@hotmail.com أو 17245469

تعلن شاي الزيتون الجديد ذ.م.م عن وظيفة شاغرة بمسمى عامل مطبخ. للتقديم على الوظيفة، يرجى التواصل على
hayakglobal@gmail.com أو 39839739

تعلن شركة بروجكتس اكسيس سكافولدينغ آند فورم ويرك ذ.م.م. عن وظيفة شاغرة بمسمى مركب سكلات. للتقديم على الوظيفة، يرجى التواصل على
jose@projectsaccess.net أو 17737891

تعلن مؤسسة ملبار للمقاولات عن وظيفة شاغرة بمسمى مساعد مكتب. للتقديم على الوظيفة، يرجى التواصل على
malabar.construction@yahoo.com أو 33154643

تعلن شركة المدرسة الكندية- البحرين ذ.م.م عن وظيفة شاغرة بمسمى منظف. للتقديم على الوظيفة، يرجى التواصل على
hr@kcbahrain.com أو 17322582

تعلن شركة باي باي لخدمات إعادة تصدير البضائع شركة بحرينية شريكة شركة تضامن بحرينية عن وظيفة شاغرة بمسمى مستخدم. للتقديم على الوظيفة، يرجى التواصل على
mirzamubeen1155@gmail.com أو 66991090

تعلن شركة مستشفى عوالي ذ.م.م عن وظيفة شاغرة بمسمى ممرض عام. للتقديم على الوظيفة، يرجى التواصل على
dana.almuhana@bapcoenergies.com أو 39958050

تعلن الخليج العربي للخدمات الكهروميكانيكية ذ.م.م. عن وظيفة شاغرة بمسمى مستخدم. للتقديم على الوظيفة، يرجى التواصل على
rajesh@arabiangulf-ems.com أو 37767097

تعلن هستام للتجارة العامة ذ.م.م عن وظيفة شاغرة بمسمى بائع. للتقديم على الوظيفة، يرجى التواصل على
sadiqkhannyb@gmail.com أو 34031687

تعلن نيلد ات صالون عن وظيفة شاغرة بمسمى مجمل. للتقديم على الوظيفة، يرجى التواصل على
alsammak.hassan7@gmail.com أو 33923306

تعلن ريتش راك ذ.م.م عن وظيفة شاغرة بمسمى مستخدم. للتقديم على الوظيفة، يرجى التواصل على
rackrich11@gmail.com أو 17100032

تعلن مطعم راكام عن وظيفة شاغرة بمسمى مقدم اطعمه. للتقديم على الوظيفة، يرجى التواصل على
taisser77@gmail.com أو 39797667

تعلن مجموعة الحاج حسن ش.م.ب مقفلة عن وظيفة شاغرة بمسمى عامل بناء عام. للتقديم على الوظيفة، يرجى التواصل على
hr.admin@hajihassan.com أو 17551111

تعلن شركة سيرفكس للخدمات ذ.م.م عن وظيفة شاغرة بمسمى منظف. للتقديم على الوظيفة، يرجى التواصل على
servexbh2@gmail.com أو 36002528

تعلن بوابة السماء للنقليات عن وظيفة شاغرة بمسمى سائق شاحنه ثقيله. للتقديم على الوظيفة، يرجى التواصل على
skygatetransport.1@gmail.com أو 33850500

تعلن سيرينا للمقاولات الميكانيكية والكهربائية - شركة توصية بسيطة عن وظيفة شاغرة بمسمى مشرف. للتقديم على الوظيفة، يرجى التواصل على
sarina.mech@gmail.com أو 37775709

تعلن شركة أكستيلا لإدارة الممتلكات ذ.م.م عن وظيفة شاغرة بمسمى منظف. للتقديم على الوظيفة، يرجى التواصل على
ashukkur@gmail.com أو 35924542

تعلن مي لينغ ذ.م.م عن وظيفة شاغرة بمسمى طباخ. للتقديم على الوظيفة، يرجى التواصل على
habib@alghalia.com أو 34399991

تعلن اسواق ازهار كرزكان ذ.م.م عن وظيفة شاغرة بمسمى امين مخزن. للتقديم على الوظيفة، يرجى التواصل على
hassan1968bh@gmail.com أو 37141515