البلديات تكشف عن تحديثات جديدة في «بنايات» خلال هذا العام

أعضاء بلدي المحرق يهددون بمقاطعة الاجتماعات حال تطبيق دليل المظلات الخارجية

كتبت: مروة أحمد

استعرض مجلس بلدي المحرق صباح أمس إحصائية حول تراخيص البناء بنظام «بنايات» العام الماضي، حيث كشفت المهندسة نجمة عبدالرضا رئيس قسم الرقابة على تراخيص البناء بوزارة شؤون البلديات والزراعة عن صدور ١٥٣٣ رخصة بناء بكافّة محافظات البحرين، حيث سجلت بلدية المنطقة الشمالية أكبر عدد من طلبات التراخيص بعدد ٥٧٨ طلبًا، والمنطقة الجنوبية سجلت ٤٣٨ طلبا، بالإضافة إلى المحرق التي سجلت ٢٩٦ طلبا لتكون أقل الطلبات في العاصمة بعدد ٢٢١ طلبًا تم تسجيله في ٢٠٢٤.

وكشفت المهندسة أن ٧٠% من طلبات رخص البناء المعتمدة كانت للاستخدامات السكنية، وبلغت نسبة الرخص ذات الطبيعة الخاصة والمناطق الترفيهية ٢٢,٣%، وبلغت رخص العمارات الاستثمارية ٤,٤%، وكانت نسبة رخص المشاريع الصناعية والرخص الخدماتية والمرافق العامة متطابقة حيث تم تسجيل ١,٥% للرخصتين، بينما تم سجيل ٠,٣% لرخص المناطق الزراعية.

كما استعرضت تفاصيل الفترة الزمنية التي تم البت فيها بطلبات التراخيص حيث تم مباشرة ٦٣٩ طلبًا خلال يومين عمل، و٤٢٧ طلبًا خلال يوم عمل واحد، بينما جرى البت في ٣٧٧ طلبًا خلال ثلاثة أيام، وفي أربعة ايام تم العمل على ٨٥ طلبا، وخلال خمسة أيام تم العمل على خمسة طلبات فقط.

○ رئيس مجلس بلدي المحرق.

وخلال الاجتماع تم التطرّق إلى إجمالي عدد الرخص الصادرة في العام الماضي والتي بلغت ١٧٨١ رخصة بناء على تاريخ اصدار الرخصة وليس التقديم، وتم تسجيل ١,٧٢٨ مليون متر مربع مساحة الرخص الصادرة.

وقارنت المهندسة نجمة عبدالرضا نظام «بنايات» بالنظام السابق حيث استطاع «بنايات» أن يصدر ٦٥٢٤ رخصة بمساحة تبلغ حوالي ٢ مليون متر مربع، وناقشت أبرز الخدمات والتحسينات التي سيجرى اضافتها في النظام خلال الربع الثالث من العام الحالي وهي «رخص الدفان البحري، والدفان البري، ورخص الفصل والدمج، ورخص تغيير نوع الاستخدام، ورخص الترميم والتحويط»، بالإضافة إلى اضافة خدمة الموافقة التخطيطية، واصدار شهادة الانتهاء من البناء ومرحلة البدء فيه ورخصة التعديل على البناء الجديد.

وأكدت المهندسة نجمة عبدالرضا اشتراط وجود شهادة من مكتب هندسي إذا كانت مساحة البناء تبلغ أقل من ٥٠ مترا مربعا، جاء ذلك في ردها على ممثل سادسة المحرق فاضل العود الذي تحدث عن الرسم الخاص بهذه الشهادة والذي يصل إلى ٥٠ دينارًا والتي اثقلت كاهل العديد من المواطنين.

وأشارت إلى أن اللجنة الوزارية قامت بالنظر في عدد من طلبات تقليل التكاليف للحصول على الرخص أو الشهادات من المكاتب الهندسية إلا أنهُ قد ثبتت مسؤولية المكاتب الهندسية في تحديد التكاليف وليست الوزارة، مشيرة إلى ان الوزارة حددت ٥ أيام لإنجاز المعاملات كحد أقصى في المكاتب الهندسية.

وخلال الاجتماع ناقش مجلس بلدي المحرق التوصية التي جاءت حول دليل تنظيم مظلات السيارات خارج حدود الملكية «تنظيم المظلات الخارجية للسيارات»، حيث عبّر المجلس عن رفضه القطعي لسن قانون تنظيم يفرض فيه رسوم تجديد سنوية إلى جانب رسوم ترخيص وضع هذه المظلات، كما رفض المجلس الدليل كونه يحمل في طياته اشتراطات لا يمكن تطبيقها على المناطق القديمة، بالإضافة إلى أن اللجنة الفنية رفضت التوصية لأنها ثبت أنه في حال الترخيص سوف سيتم منح شرعية للمرخص له بعدم وقوف أي سيارة أمام منزله.

وقال فاضل العود ممثل سادسة المحرق إن البلدية تلجأ إلى رفع ايراداتها من خلال جيب المواطن، وأكد أن هذه التوصية ستشكل عبئا على المواطن، وتسببت التوصية في إثارة استياء أعضاء مجلس المحرق البلدي، حيث كشف أحمد المقهوي ممثل سابعة المحرق عن انسحابه من حضور المجلس في حال سن هذا الدليل واستحداث هذه الرسوم والتراخيص على المواطنين وأيّده جميع الأعضاء.

وزير الخارجية يشيد بعلاقات الصداقة التاريخية المتميزة التي تجمع بين البحرين والمملكة المتحدة

استقبل الدكتور عبداللطيف بن راشد الزياني، وزير الخارجية، بمقر الوزارة أمس، اللورد طارق أحمد، وزير الدولة السابق لشؤون الشرق الأوسط وشمال إفريقيا وجنوب آسيا والأمم المتحدة في وزارة الخارجية والكومنولث والتنمية بالمملكة المتحدة الصديقة بمناسبة زيارته لمملكة البحرين.

وخلال اللقاء، رحب وزير الخارجية باللورد طارق أحمد، مشيدًا بعلاقات الصداقة التاريخية المتميزة التي تجمع بين مملكة البحرين والمملكة المتحدة وما يشهده التعاون الثنائي بينهما من تنام وتطور ملحوظين في كافة المجالات، معربًا عَن التقدير لجهود اللورد طارق أحمد في تعزيز التعاون الثنائي بما يخدم المصالح المشتركة للبلدين والشعبين الصديقين.

من جانبه، أعرب اللورد طارق أحمد عن سعادته بزيارة مملكة البحرين، منوهًا بما تحققه الحكومة من إنجازات ملموسة في دعم التنمية المستدامة وتعزيز وحماية حقوق الإنسان وتمكين المرأة والشباب، متمنيًا للمملكة المزيد من الرقي والنماء والازدهار.

وزير العدل يؤكد أهمية التعاون مع القطاع الخاص في التكافل الاجتماعي

استقبل نواف بن محمد المعاودة وزير العدل والشؤون الإسلامية والأوقاف أحمد سعود الخرجي الرئيس التنفيذي لمجموعة البنك الأهلي المتحد.

وخلال اللقاء أعرب الوزير عن شكره وتقديره للبنك الأهلي المتحد لما يبذله من جهود في دعم مشاريع الصندوق، مثمنًا مساهمات البنك الفعالة في تطوير العمل الخيري وخدمة فريضة الزكاة، مؤكداً الحرص على أهمية الشراكة مع القطاع الخاص في تحقيق الأهداف المشتركة في مجال التكافل الاجتماعي.

من جانبه، أعرب أحمد سعود الخرجي الرئيس التنفيذي لمجموعة البنك الأهلي المتحد عن اعتزازه بالعمل المشترك والمتواصل مع وزارة العدل والشؤون الإسلامية والأوقاف، متقدماً بالشكر والامتنان للوزير ووزارة العدل على جهودهم الواضحة في تنمية العمل الخيري في مملكة البحرين.

وزير التنمية الاجتماعية يشارك في حفل اليوم العالمي للعمل التطوعي واليوم العربي لكبار السن بالقاهرة

شارك أسامة بن صالح العلوي وزير التنمية الاجتماعية في الحفل الذي نظمته الأمانة الفنية لمجلس وزراء الشؤون الاجتماعية العرب، بمناسبة اليوم العربي الأول لكبار السن بشعار «ومازال العطاء مستمراً»، واليوم العربي للتطوع، والذي عُقد بمقر الأمانة العامة لجامعة الدول العربية في القاهرة بجمهورية مصر العربية الشقيقة، تحت رعاية عبدالفتاح السيسي رئيس الجمهورية، بحضور عدد من الوزراء والمسؤولين العرب وممثلي المنظمات الإقليمية والدولية.

وخلال كلمته، عبّر عن اعتزازه بالمشاركة في هذه المناسبة المهمة التي تجمع الدول العربية لتعزيز قيم العمل التطوعي وتكريم كبار السن، مشيراً إلى أن هذه المناسبات تجسد القيم الإنسانية النبيلة التي تسعى المجتمعات العربية إلى تعزيزها، مؤكداً أن العمل التطوعي يُعدّ واجباً أخلاقياً ومجتمعياً يسهم في بناء مجتمعات أكثر شمولية واستدامة، ويعكس التزام الدول العربية بترسيخ ثقافة العطاء.

وأكد أن مملكة البحرين، بقيادة حضرة صاحب الجلالة الملك حمد بن عيسى آل خليفة ملك البلاد المعظم، والمتابعة الحثيثة من صاحب السمو الملكي الأمير سلمان بن حمد آل خليفة ولي العهد رئيس مجلس الوزراء، قد حققت إنجازات ملحوظة في تعزيز ثقافة العمل التطوعي، من خلال مبادرات مميزة مثل «جائزة الشيخ عيسى بن علي آل خليفة لتكريم رواد العمل التطوعي العرب»، كما شدد على الجهود المبذولة لدعم كبار السن، مشيراً إلى أهمية توفير الرعاية اللازمة لهم عبر التشريعات والمبادرات المبتكرة.

وفي ختام كلمته، أكد التزام مملكة البحرين بدعم العمل العربي المشترك وتعزيز التعاون بين الدول العربية، لضمان حياة أفضل لكبار السن، وتوسيع نطاق العمل التطوعي بما يسهم في تحقيق التنمية المستدامة والازدهار للمجتمعات العربية.

وزارة شؤون البلديات والزراعة تدشن زراعة أشجار الغاف في مدينة خليفة

أكد المهندس وائل بن ناصر المبارك وزير شؤون البلديات والزراعة العمل على تحقيق مبادرات خطة العمل الوطنية لتحقيق الحياد الكربوني التي أعلنها حضرة صاحب الجلالة الملك حمد بن عيسى آل خليفة، ملك البلاد المعظم، وذلك في ظل خطة التشجير الوطنية التي وضعتها الحكومة برئاسة صاحب السمو الملكي الأمير سلمان بن حمد آل خليفة ولي العهد رئيس مجلس الوزراء، من أجل وصول مملكة البحرين الى الحياد الكربوني بحلول عام ٢٠٦٠.

جاء ذلك خلال حفل تدشين زراعة أشجار الغاف، في مدينة خليفة بالمحافظة الجنوبية، والتي تم إهداؤها لمملكة البحرين من قبل دولة الإمارات العربية المتحدة الشقيقة، بحضور المهندس إبراهيم بن حسن الحواج وزير الأشغال وسمو الشيخ خليفة بن علي بن خليفة آل خليفة محافظ المحافظة الجنوبية وعدد من المسؤولين إلى جانب فهد محمد سالم بن كردوس العامري سفير دولة الإمارات العربية المتحدة الشقيقة لدى مملكة البحرين.

وأكد الوزير استمرار العمل بخطى متسارعة في الخطة الوطنية للتشجير من خلال زراعة أنواع جديدة من الأشجار تتناسب مع البيئة المحلية وتسهم في تحقيق أهداف الاستدامة البيئية والوصول إلى هدف مضاعفة عدد الأشجار في مملكة البحرين بحلول عام ٢٠٣٥.

وأعرب الوزير عن شكره لدولة الإمارات العربية المتحدة الشقيقة قيادة وشعباً، مؤكداً العلاقات الأخوية القوية التي تربط بين البلدين الشقيقين، ومنوهاً بدور سفارة دولة الإمارات الشقيقة ووزارة التغير المناخي والبيئة الإماراتية في تدشين زراعة أشجار الغاف، حيث سيتم زراعة ٣٧ ألف شجرة من أشجار الغاف.

«جودة التعليم والتدريب»: الإطار العام لمراجعة أداء رياض الأطفال يمثل خطوة محورية نحو تعزيز الابتكار في قطاع التعليم

تنفيذاً لقرار مجلس الوزراء باعتماد الإطار العام لمراجعة أداء رياض الأطفال، أكّدت الدكتورة مريم حسن مصطفى الرئيس التنفيذي لهيئة جودة التعليم والتدريب، أن الهيئة قد باشرت الإجراءات لوضع الإطار حيز التنفيذ إيذاناً لإطلاق مشروع مراجعة أداء رياض الأطفال في مملكة البحرين من قبل الهيئة.

وأضافت الرئيس التنفيذي لهيئة جودة التعليم والتدريب أن المشروع يأتي استجابةً للأهمية المتزايدة لقطاع التعليم المبكر، الذي يعد اللبنة الأساسية لنظام تعليمي متكامل، وذلك لضمانَ بيئة تعليمية محفزة وشاملة للأطفال، تسهم في تحقيق الأهداف التعليمية المنشودة، مؤكدةً أن الإطار يمثل خطوة محورية نحو تعزيز الابتكار في قطاع التعليم، وتحقيق أعلى معايير الجودة في المؤسسات التعليمية لكافة المراحل في مملكة البحرين. وبينت الدكتورة مريم حسن مصطفى أن مشروع مراجعة أداء رياض الأطفال، يعد من الأولويات المدرجة ضمن استراتيجية هيئة جودة التعليم والتدريب للأعوام (٢٠٢٣-٢٠٢٦)، ويعتبر مبادرة رائدة في المنطقة حيث يستند المشروع إلى إطار مراجعة تم تطويره بالتعاون مع الشركاء الاستراتيجيين والجهات ذات العلاقة، ويتماشى مع أفضل الممارسات العالمية في التعليم المبكر، التي تركز على التعلم باللعب الموجه الذي يبادر به الطفل، ويدعم نموه الشامل من جميع النواحي البدنية والاجتماعية والمعرفية، بما يسهم في تنمية حب التعلم والإبداع.

○ د. مريم مصطفى.

وزير البلديات يبحث مع ممثل الأمم المتحدة الإنمائي سبل التعاون المشترك

استقبل المهندس وائل بن ناصر المبارك وزير شؤون البلديات والزراعة، بحضور المهندس الشيخ محمد بن أحمد آل خليفة وكيل الوزارة لشؤون البلديات، أسماء شلبي الممثل المقيم لبرنامج الأمم المتحدة الإنمائي (UNDP) لدى مملكة البحرين، وذلك بمناسبة تعيينها ممثلاً مقيماً لبرنامج الأمم المتحدة الإنمائي (UNDP) لدى مملكة البحرين، متمنياً لها التوفيق والنجاح في مهام عملها. وخلال اللقاء، أشاد الوزير المبارك بالجهود الحثيثة التي يبذلها برنامج الأمم المتحدة الإنمائي، والتي يحرص من خلالها على دعم أهداف وجهود مملكة البحرين في تحقيق التنمية المستدامة، مستعرضاً خطط ومشاريع الوزارة على صعيد الإنماء المستدام وأبرز ما حققته مملكة البحرين ضمن الخطة الوطنية للتشجير والتي تهدف إلى مضاعفة عدد الأشجار بحلول عام ٢٠٣٥، وذلك ضمن التزامات مملكة البحرين ضمن أهداف الأمم الإطارية بشأن تغير المناخ. من جانبه، أشادت أسماء شلبي الممثل المقيم لبرنامج الأمم المتحدة الإنمائي (UNDP) لدى مملكة البحرين بالتقدم الملحوظ الذي تشهده مملكة البحرين في جميع المجالات، متطلعة إلى توسيع أوجه التعاون في مشاريع الوزارة الهادفة إلى تحقيق أهداف التنمية المستدامة.

عقد ورشة العمل لممثلي اللجان المنبثقة عن مجلس التنسيق السعودي البحريني

عُقدت أمس ورشة العمل لممثلي اللجان المنبثقة عن مجلس التنسيق السعودي البحريني، التي تقام في المنامة على مدار اليومين المقبلين، حيث افتتح الجلسة السفير الشيخ عبدالله بن علي آل خليفة مدير عام العلاقات الثنائية بوزارة الخارجية، والأستاذ عبدالله بن إبراهيم أبابطين، مدير إدارة تنفيذ المجالس واللجان بوزارة خارجية المملكة العربية السعودية، وبمشاركة عدد من ممثلي الجهات الحكومية من كلا البلدين الشقيقين.

وأكد السفير الشيخ عبدالله بن علي آل خليفة في كلمته الافتتاحية أن إنشاء مجلس التنسيق السعودي البحريني عام ٢٠١٩م برئاسة صاحب السمو الملكي الأمير سلمان بن حمد آل خليفة، ولي العهد رئيس مجلس الوزراء، وأخيه صاحب السمو الملكي الأمير محمد بن سلمان بن عبدالعزيز آل سعود، ولي العهد رئيس مجلس وزراء المملكة العربية السعودية الشقيقة، أتى لوضع رؤية مشتركة تهدف إلى تعميق وترسيخ دعائم العلاقات الأخوية والتاريخية بين البلدين، وذلك بما يتسق مع أهداف مجلس التعاون لدول الخليج العربية في دعم مسار العمل الخليجي المشترك، وتعزيز المنظومة الاقتصادية المتكاملة بين البلدين الشقيقين، وتعميق التعاون المشترك في شتى المجالات المتخصصة التي انعكست من خلال اللجان الستة المنبثقة عن المجلس التنسيقي، سواءً في المجال الأمني، أو السياسي، أو العسكري، أو الاقتصادي، أو الثقافي، أو البيئي وغيرها.