



الفخامة بلمسة أنيقة

جوهرة الميرجان
JAWHARAT AL MURJAN
A luxury with style



درة البحرين
DURRAT AL BAHRAIN



في المؤتمر السنوي لاتحاد أسواق المال العربية ..

بورصة البحرين تفوز بجائزة «أفضل بورصة عربية لنشر الثقافة المالية»

فازت بورصة البحرين، البورصة المرخصة من قبل مصرف البحرين المركزي، بجائزة «أفضل بورصة عربية لنشر الثقافة المالية»، Global Economics، ضمن جوائز Global Economics، جاء ذلك خلال فعاليات المؤتمر السنوي لاتحاد أسواق المال العربية، قطر ٢٠٢٤ الذي ضم نخبة من المتحدثين الرئيسيين لإلقاء الضوء على أهم المواضيع المتعلقة بأسواق المال بهدف مناقشة التحديات والفرص التي تواجه أسواق المال العربية، بما في ذلك الاستدامة، وتغير المناخ، والوصول إلى الحيد الصفري، وعلاقات المستثمرين، فضلا عن أسواق المال الإسلامية، والتكنولوجيا المالية، وغيرها



وكانت بورصة قطر قد استضافت المؤتمر السنوي لاتحاد أسواق المال العربية، قطر ٢٠٢٤ الذي ضم نخبة من المتحدثين الرئيسيين لإلقاء الضوء على أهم المواضيع المتعلقة بأسواق المال بهدف مناقشة التحديات والفرص التي تواجه أسواق المال العربية، بما في ذلك الاستدامة، وتغير المناخ، والوصول إلى الحيد الصفري، وعلاقات المستثمرين، فضلا عن أسواق المال الإسلامية، والتكنولوجيا المالية، وغيرها

من المواضيع ذات العلاقة. وفي تعليقه على هذه الجائزة، صرح الشيخ خليفة بن إبراهيم آل خليفة الرئيس التنفيذي لبورصة البحرين بالقول: «نحن فخورون بالحصول على جائزة أفضل بورصة عربية لنشر الثقافة

وتعكس هذه الجائزة التزام بورصة البحرين المتواصل بنشر الثقافة المالية من خلال مبادراتها الطموحة وشراكاتها المتنوعة التي تستهدف تعزيز الوعي المالي ودعم الاستثمار المسؤول. ومن أهم المبادرات التي تبرز هذا الاهتمام مشاركة بورصة البحرين النشطة في الحملة السنوية «فرع الجرس بهدف نشر الثقافة المالية»، التي أطلقتها اتحاد البورصات العالمية، وكانت نسخة هذا العام قد شهدت أيضا إعلان البورصة عن برنامج بورصة البحرين التدريبي لأعضاء مجالس الإدارة بالتعاون مع معهد البحرين للدراسات المصرفية والمالية. ويستهدف البرنامج تعزيز مهارات وإمكانيات المرشحين لمجالس الإدارات من خلال برنامج تدريبي متخصص يساعد على تزويد المشاركين بالمهارات والخبرات اللازمة لتولي المناصب القيادية في مجالس إدارات الشركات.

النحاس يفقد الزخم نتيجة مخاوف تراجع الطلب



ببلم: أولي هانسن

شهدت أسعار النحاس تراجعاً لليوم الثالث على التوالي، حيث أظهر الارتفاع الذي استمر مدة شهر علامات على فقدان الزخم، ويرجع ذلك بشكل رئيسي إلى ضعف توقعات الطلب على المدى القصير في الصين، إلى جانب مخاطر تصفية المراكز طويلة الأجل من قبل صناديق التحوط التي راكمت مراكز طويلة كبيرة خلال الشهرين الماضيين. بشكل عام، نحافظ على نظرة إيجابية طويلة الأجل بالنسبة إلى هذا المعدن، وذلك توقعاً للطلب القوي من قطاعات مختلفة، بما في ذلك السيارات الكهربائية وشبكات الكهرباء ومراكز بيانات الذكاء الاصطناعي، في ظل التوقعات بانخفاض إنتاج المناجم الحالية خلال السنوات المقبلة.

ساعد الارتفاع الذي يركز على المؤشرات الكلية والزخم في جذب قدر كبير من اهتمام المضاربين منذ فبراير الماضي، والذي ساهم بدوره في تحقيق مكاسب إضافية، وبلغ ذروته يوم الثلاثاء عندما وصلت أسعار العقود الأجلة في نيويورك ولندن إلى أعلى مستوياتها في عامين. ومع ذلك وبحسب أولي هانسن، رئيس استراتيجيات السلع في ساكسو بنك، لم يساعد الارتفاع القصير الذي تجاوز ١٠,٠٠٠ دولار أمريكي للطن في بورصة لندن للمعادن على الأقل في جذب البيع من التجار الذين يكافحون لإيجاد مبرر للحرك الأخير في وقت تشير فيه البيانات الواردة من الصين إلى ضعف الطلب.

ووصلت العقود الأجلة للنحاس عالية الجودة للشهر الأول إلى أعلى مستوى لها في عامين في وقت سابق من الأسبوع قبل أن تظهر عمليات جني الأرباح لتدفعها إلى الانخفاض، وفي هذه العملية كسر الاتجاه الصعودي الحاد من أواخر مارس. وباستخدام مستويات تصحيح فيبوناتشي، يمكن العثور على مستوى الدعم الأول حول ٤,٤١ دولار أمريكي للطن الواحد يليه ٤,٣٣ دولار أمريكي.

تشير التطورات الأخيرة إلى ظهور بوادر ضعف في طلب قطاع الصناعة الصيني، أكبر مستهلك للمعادن على مستوى العالم بما في ذلك النحاس. وقد تجسد ذلك في قيام رويترز بنشر تقرير حول خطط منتجي النحاس الصينيين لتصدير كميات تصل إلى ١٠٠,٠٠٠ طن متري من النحاس. تُعد هذه الخطوة إجراء غير مستورد صاف للنحاس، وتهدف إلى الحد من ارتفاع أسعار المعدن الذي أثار مخاوف بشأن تراجع الطلب من قبل المستخدمين النهائيين.

يُسلط الرسم البياني الضوء على مؤشرين اثنين آخرين يشيران إلى ضعف الطلب الحالي على النحاس في الصين. حيث شهدت مخزونات النحاس التي تخضع لمراقبة بورصة شنغهاي للسلع الأجلة ارتفاعاً ملحوظاً لتصل إلى ٣٠٠,٠٠٠ طن مؤخراً، وهو أعلى مستوى لها منذ أربع سنوات عندما انهار الطلب بسبب جائحة

وتاحة الفرصة للخريجين وطلبة الجامعات بالاستفادة من فترة التدريب في مختلف أقسام الشركة وذلك من أجل تمكينهم من اكتساب المهارات اللازمة لدخول سوق العمل باقتدار واحترافية عالية. وأضاف جناحي بالقول: «منذ تأسيسها في عام ٢٠١٠ وشركة نسيج مستمرة في دعم وتدريب طلبة الجامعات في عدة تخصصات وأقسام والتي تشمل الشؤون المالية والإدارية والموارد البشرية والتسويق والمبيعات وإدارة المشاريع وتكنولوجيا المعلومات وغيرها. ونجحنا ولله الحمد في تأهيل وتدريب عشرات الطلبة طوال الفترة الماضية، وسنواصل في ترك بصمة واضحة في مجال تأهيل الكوادر الوطنية الشابة في عدة قطاعات حيوية».

وتابع جناحي: «ضمن استراتيجيتها المؤسسية، تؤمن شركة نسيج بأهمية تخريج جيل واعد وكفؤ للمساهمة في الارتقاء بمستوى قطاع التطوير العقاري، ولذا تحرص الشركة وبالتعاون مع جامعة البحرين وجامعات أخرى على

والتفاعل بين الأقسام بيئة العمل ومهارات القيادة التي ستمنحهم الفرصة لتجربة الحياة العملية على أرض الواقع بالاستفادة منها في فترة ما بعد تخرجهم». وأضاف جناحي بالمقول: «منذ تأسيسها في عام ٢٠١٠ وشركة نسيج مستمرة في دعم وتدريب طلبة الجامعات في عدة تخصصات وأقسام والتي تشمل الشؤون المالية والإدارية والموارد البشرية والتسويق والمبيعات وإدارة المشاريع وتكنولوجيا المعلومات وغيرها. ونجحنا ولله الحمد في تأهيل وتدريب عشرات الطلبة طوال الفترة الماضية، وسنواصل في ترك بصمة واضحة في مجال تأهيل الكوادر الوطنية الشابة في عدة قطاعات حيوية».

وسيتم اختيار الطلبة بناء على استكمالهم لمتطلبات التقديم والتقييم لدى القسم المعني في الشركة والتي تشمل المقابلات مع الطلبة المتقدمين. وبهذه المناسبة، صرح عامر محمد جناحي، المدير التنفيذي للعمليات في شركة نسيج قائلاً: «تفخر شركة نسيج بدعم المزيد من الطلبة البحرينيين من جميع الجامعات في المملكة من مختلف التخصصات ليكون لها إسهام لاقت في تهيئة الجيل الجديد من القادة الطموحين لخدمة الاقتصاد الوطني وتدعيم سوق العمل البحريني بكفاءات وطنية مؤهلة، ويكمن الهدف الرئيسي من برنامج «أفاق» في تهيئة الطلبة الجامعيين لخوض غمار الحياة العملية والتفوق في مرحلة ما بعد التخرج. وقد صمم البرنامج لتدريب وصقل مهارات الطلبة المرشحين بأخلاقيات العمل الاحترافي والسلوكيات العملية والدقة في العمل وتسليم المشاريع وأفضل طرق التواصل



عامر جناحي.

أعلنت شركة نسيج، إحدى شركات التطوير العقاري الرائدة في مملكة البحرين، تحديث برنامج نسيج التدريبي لطلبة الجامعات «أفاق» ليخدم الطلبة البحرينيين من جميع الجامعات في المملكة بمختلف التخصصات لفضل مهاراتهم العملية وتمكينهم من استكمال تحصيلهم الجامعي باقتدار وتفوق. يأتي ذلك انطلاقاً من حرص شركة نسيج على خدمة المجتمع المحلي الذي ينشط فيه تعزيز قيم ومبادئ المسؤولية الاجتماعية على مستوى المملكة، وبخاصة في قطاع التعليم الذي يعتبر من العناصر الأساسية للارتقاء بمستوى التنمية المستدامة في مملكة البحرين وتأهيل الشباب البحريني الطموح لتبوء مناصب إدارية عليا في مختلف مواقع العمل مستقبلاً. ومن المرتقب أن تفتح الشركة باب التسجيل لتقديم طلبات السير الذاتية في شهر مايو ٢٠٢٤ وإعلان ذلك عبر حسابها الرسمي في (انستغرام)، وسيتم فتح باب

بحلتها الجديدة.. نسيج تعلن إطلاق برنامجها التدريبي لطلبة الجامعات «أفاق»

استيراد بنك يعلن نجاح الترتيب وتجاوز طلب الاكتاب في برنامج تمويل أمواج «ميزانين»

على القطاعات والمناطق الجغرافية الأساسية. ويشمل تلك الاستثمارات في قطاع العقارات الأمريكي الذي تم تقييمه بأقل من قيمته الحقيقية، وقطاع الماكولات والمشروبات المتنامي في دول مجلس التعاون الخليجي، وتمويل «الميزانين» المضمون عالي العوائد في المملكة المتحدة. وهذه هي المجالات التي تتمتع فيها بسجل حافل وخبرة عميقة ستمكننا من تحقيق أقصى قدرًا من الأداء والقيمة لصالح المساهمين والمستثمرين على حد سواء».

الاكتاب في عرض الترتيب هذا هو دليل إضافي على قدرتنا على جلب فرص جذابة إلى السوق. وبناءً على هذا الانجاز، لدينا مجموعة قوية من الاستثمارات الفريدة الأخرى التي ستوفر للبنك والمستثمرين لدينا فرصة الاستثمار في أصول جيدة الأداء ومدرة للدخل، ونتوقع قريباً إتمام العديد من الصفقات الاستراتيجية والإعلان عنها، والتي تبلغ قيمتها حوالي ١٣٠ مليون دولار أمريكي، والتي تتوافق مع استراتيجية البنك الجديدة وتركيزنا

واستراتيجيته الجديدة التي تركز على فرص الاستثمار الآمنة عالية الجودة ذات العائدات القوية. ويعكس نجاح هذا الطرح أيضاً جاذبية سوق العقارات في البحرين والموقع الاستراتيجي لمشروع أمواج «بيتشفرنت»، الذي لا يزال يسير على المسار الصحيح ويستمر في تحقيق استجابة قوية من المشتريين على المستوى الإقليمي وخارجه». وأضاف نائب رئيس مجلس الإدارة والرئيس التنفيذي بالإنابة لاستيراد بنك، أحمد عبد الرحمن: «إن تجاوز حد



أحمد عبد الرحمن.

من مجموعة متنوعة من المستثمرين الإقليميين، مما يؤكد ثقة السوق في البنك



الشيخ محمد بن دعيج.

نعلن ترتيب الاكتاب لبرنامج تمويل أمواج «ميزانين». وقد لقي هذا العرض إقبالاً قوياً

المميز التابع لشركة استيراد للاستثمار، الذي استحوذت عليه في عام ٢٠١٩ وتم إنجازه بنجاح ويتقدم نحو الاكتمال. المشروع عبارة عن مشروع سكني فريد ومتكامل في جزر أمواج بمساحة بناء تبلغ ١٩٧,٠٠٠ متر مربع ومساحة قابلة للبيع تبلغ حوالي ١١٧,٧٨٦ متراً مربعاً، ويتكون من فلل وشقق فاخرة تقع على طول شاطئ بحري خاص في مملكة البحرين. وتعليقاً على الصفقة، قال رئيس مجلس إدارة استيراد بنك، الشيخ محمد بن دعيج بن خليفة آل خليفة: «يسعدنا أن

أعلن استيراد بنك ش.م.ب. مقفلة، أمس الترتيب الناجح لبرنامج تمويل أمواج «ميزانين» بقيمة ١٠ ملايين دولار أمريكي، وهو عبارة عن تمويل «ميزانين» مرابحة متوافق مع أحكام الشريعة الإسلامية، والذي تمت تغطية وتجاوز طلب الاكتاب فيه بنسبة ٥٢٠٪، حيث تم توظيفه مع المؤسسات والمستثمرين من ذوي الثروات العالية من جميع أنحاء دول مجلس التعاون الخليجي. ستدعم عائدات هذا الاتفاق مراحل التطوير المتبقية لمشروع أمواج «بيتشفرنت»