

«السلام» يعقد عدة شراكات استراتيجية مع أبرز المطورين العقاريين والشركات لتقديم عروض حصرية لزوار معرض التمويلات الإسكانية



على هامش افتتاح معرض التمويلات الإسكانية، أعلن بنك السلام عقده لمجموعة من الشركات الاستراتيجية مع أبرز المطورين العقاريين والشركات لتقديم عروض حصرية لزوار المعرض في نسخته الثالثة، والذي تنظمه وزارة الإسكان والتخطيط العمراني بالتنسيق والتعاون مع بنك الإسكان في سيتي سنتر البحرين حتى ١٧ فبراير ٢٠٢٤.

سيحصل المستفيدون من حلول التمويل العقاري من بنك السلام الراغبين بامتلاك القساطل السكنية المدرجة في مشروع «راس حيان» من قبل شركة «بريق الرتاج» على عروض حصرية، حيث سيستفيدون من استشارة مجانية مقدمة من شركة We Invision Design and Execution، والتصميم والتنفيذ، بالإضافة إلى عدم وجود رسوم لتأمين العقار.

بالإضافة إلى ذلك، سيحصل المستفيدون من الخدمات الإسكانية المقدمة من وزارة الإسكان والتخطيط العمراني على عروض وأسعار خاصة على الأجهزة الكهربائية المنزلية بالإضافة إلى قسيمة شراء بقيمة ٥٠ ديناراً بحرينياً مقدمة من إلكترونيات غاز السلام. وستقدم شركة طيبة العقارية لزبائن بنك السلام خصومات حصرية على أسعار القساطل السكنية في مشروع «تاليا»، كما سيستفيد الزبائن من شركة بوابة دلمون من



بقيمة تتراوح من دينار واحد إلى دينارين في مشروع «النوخدة» ومشروعها الكائن في رسوم تميمين العقار والرسوم الإدارية والدفعة المقدمة. كما سيحصل الزبائن على إجراءات

مرنة وموافقة فورية وسريعة وأقساط شهرية مريحة، إلى جانب الحصول على نقاط ضمن برنامج «مكافآت الولاء» الذي يقدم لزبائن البنك العديد من المزايا وفرض

الفوز المجزية؛ علماً بأن الشروط والأحكام تطبق على كل العروض المطروحة. ويهدفه صرح محمد بوحجي رئيس الخدمات المصرفية للأفراد في بنك السلام قائلاً:

«يسعدنا إعلان هذه الشراكات الاستراتيجية والتي تمثل خطوة مهمة في توفير حلول سكنية مبتكرة ومتنوعة تلبي تطلعات زبائننا وتنفذ توقعاتهم. نحن ملتزمون

بتقديم أعلى المستويات في خدماتنا العقارية من خلال هذه الشراكات الرئيسية التي تعكس رؤيتنا المشتركة في بناء مجتمع سكني مستدام ومزدهر في مملكة البحرين».

حافظت مستويات كفاية رأس المال ومستويات السيولة على قوتها؛ حقوق الملكية الرئيسية من المستوى ١ عند ١٥٪، نسبة الفئة الأولى من رأس المال ١٣.٥٪. بلغت تغطية السيولة ١٧٨٪ ونسبة السيولة المستقرة الصافية ١٢٨٪.

بنك ABC يعلن نتائجها المالية للعام المنتهي في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٣

الأرباح الصافية العائدة إلى مساهمي الشركة الأم تزيد بنسبة ٥٣٪ على أساس سنوي لتصل إلى ٢٣٥ مليون دولار أمريكي

حافظت مستويات كفاية رأس المال ومستويات السيولة على قوتها؛ حقوق الملكية الرئيسية من المستوى ١ عند ١٥٪، نسبة الفئة الأولى من رأس المال ١٣.٥٪. بلغت تغطية السيولة ١٧٨٪ ونسبة السيولة المستقرة الصافية ١٢٨٪.

يوصي مجلس إدارة البنك للموافقة في اجتماع الجمعية العامة العادية بتوزيع أرباح نقدية بنسبة ٣٠٪ من الأرباح الصافية العائدة إلى مساهمي الشركة الأم (بقيمة ٢,٢٥ سنت أمريكي للسهم الواحد أو بنسبة ٢,٢٥٪ من رأس المال المدفوع) البالغة حوالي ٧٠ مليون دولار أمريكي مقارنة، وذلك رهنا بالحصول على الموافقات الرقابية.

يعد بنك ABC من البنوك الرائدة في المجال المصرفي في المنطقة، وهو متواجد في ١٥ دولة عبر خمس قارات، ويقدم لعملائه حلول عالمية مبتكرة من المنتجات والخدمات المالية والتي تشمل الخدمات المصرفية بالجملة للشركات سواء تحت مظلة التمويل الإسلامي أو التقليدي، كما يقدم أيضاً خدمات المصرفية للمعاملات وتمويل المشاريع والتمويل المهيكل وأسواق رأس المال والأسواق المالية وتمويل العقارات. كما يقدم البنك الخدمات المصرفية بالتجزئة من خلال شبكة البنوك التابعة له في الأردن ومصر وتونس والجزائر، ومن خلال بنك «إلى» المتوفر حصرياً عبر الأجهزة الذكية في البحرين والأردن.

تتوه مجموعة بنك ABC للسادة المساهمين إلى أن البيانات المالية، والبيانات الصحفية، متوفرة على المواقع الإلكترونية لبروزة البحرين وبنك ABC. مزيد من التفاصيل موضحة في العرض التقديمي للتأجيل للمستثمرين المنشور على موقع بنك ABC الإلكتروني.

يكتسب بنك ABC اجتماع افتراضي للسادة المساهمين والمستثمرين لمناسبة النتائج المالية والأرباح للربع الرابع للفترة المنتهي في ٣٠٢٣ وذلك يوم الخميس الموافق ١٥ فبراير ٢٠٢٤. ويمكن الاطلاع على مزيد من التفاصيل على الموقع الإلكتروني للبنك www.bank-abc.com

عن نفس الفترة من العام الماضي. ملامح الأداء الرئيسية للعام ٢٠٢٣ * بلغت الأرباح الصافية العائدة إلى مساهمي الشركة الأم نحو ٢٣٥ مليون دولار أمريكي بنمو قدره ٥٣٪ مقارنة بـ ١٥٤ مليون دولار أمريكي المسجلة خلال العام الماضي. ويعود الفضل في هذا النمو القوي للأعمال الأساسية عبر العديد من الأسواق والإدارة الفعالة للأثار المحتملة للتغير في أسعار الفائدة في بيئة تتسم بارتفاع تلك الأسعار.

* بلغت ربحية السهم الواحد للفترة ٠,٠٧ دولار أمريكي، مقارنة بـ ٠,٠٥ دولار أمريكي عن نفس الفترة من العام الماضي. سجل مجموع الدخل الشامل العائد إلى مساهمي الشركة الأم ربحاً بقيمة ٢٥٨ مليون دولار أمريكي، مقارنة بخسارة قدرها ٩٨ مليون دولار أمريكي مسجلة في عام ٢٠٢٢. في العام الماضي، نشأت الخسارة متأثرة بالتغير في القيمة العادلة لسندات الديون وتحويل العملات الأجنبية في الشركات الخارجية التابعة للمجموعة. ومع ذلك، انخفضت هذه التحركات في الفترة الحالية بشكل كبير على أساس صافي مع تعزيز الريال البرازيلي والتحركات الإيجابية في تقييمات السوق العادلة لمحفظة سنداتنا التي عوضت تأثير انخفاض قيمة الجنيه المصري مقابل الدولار الأمريكي.

* بلغ إجمالي الدخل التشغيلي للعام ٢٠٢٣، ١,٢٧٩ مليون دولار أمريكي، بزيادة قدرها ١٦٪ مقارنة بـ ١,١٠١ مليون دولار أمريكي المسجلة في العام السابق.

* بلغت حقوق الملكية العائدة إلى مساهمي الشركة الأم وحاملي السندات الدائمة في نهاية الفترة ٤,٣٠٠ مليون دولار أمريكي، مقارنة بقيمة ٤,٠٩٥ مليون دولار أمريكي المسجلة في نهاية العام ٢٠٢٢، مسجلة ارتفاعاً بنسبة ٥٪ بشكل أساسي عن الأرباح الإضافية بعد توزيع الأرباح.

* بلغ مجموع الموجودات ٤,٣٩٩ مليار دولار أمريكي في نهاية الفترة، مقارنة مع ٣,٦٦٦ مليار دولار أمريكي في نهاية عام ٢٠٢٢، بزيادة قدرها ٢٠٪ نتيجة لنمو الأعمال الأساسية والموجودات السائلة وتحسين الميزانية العامة وإجراءات إدارة المحفظة.

الجوائز الستة التي تم توزيعها في حفل جوائز مجلة جلوبال فاينانس لأفضل الخدمات الرقمية في العالم، من ضمنها جائزة أفضل بنك رقمي للأفراد في البحرين للعام الثالث على التوالي.

ويهدفه المناسبة، قال الصديق عمر الكبير رئيس مجلس إدارة مجموعة بنك ABC: «لقد حققت المجموعة نتائج غير مسبوقة من حيث الإيرادات ومجموع الموجودات، كما شهدت نمواً قوياً في صافي الأرباح بنسبة ٥٣٪ على أساس سنوي. تعكس تلك الأرقام النموذج القوي لأعمال البنك وتميزه بحضور قوي في أسواق مختلفة، مما يمكنه من الاستفادة من الفرص المتاحة في ظل التحديات الراهنة أو خلال فترة تحسن الأحوال الاقتصادية. تجسد الجوائز العديدة التي حصلت عليها المجموعة، من ضمنها جائزة أفضل بنك في البحرين للعام ٢٠٢٣ ثقافته الراسخة وطموحه لأن يبقى دائماً الخيار الأول للعملاء. الميزانية العامة للمجموعة سليمة وصلية، مع بقاء مستويات كفاية رأس المال والسيولة عند مستويات قوية، نواصل وبنيات تنفيذ استراتيجيتنا وننتقل في عام ٢٠٢٤ إلى مواصلة التقدم الذي حققناه العام الماضي ضمن رحلتنا الاستراتيجية لبناء بنك المستقبل الدولي الرائد في منطقة الشرق الأوسط وشمال أفريقيا».

وفيما يلي ملخص تفصيلي للنتائج المالية: ملامح الأداء الرئيسية للربع الرابع من عام ٢٠٢٣: * بلغت الأرباح الصافية العائدة إلى مساهمي الشركة الأم للربع الرابع من عام ٢٠٢٣ مبلغاً قدره ٥٢ مليون دولار أمريكي، بزيادة نسبتها ٣٠٪ مقارنة بمبلغ ٤٠ مليون دولار أمريكي للفترة نفسها من العام الماضي.

* بلغت ربحية السهم الواحد للفترة ٠,٠١ دولار أمريكي، مقارنة بـ ٠,٠١ دولار أمريكي عن نفس الفترة من العام الماضي. سجل مجموع الدخل الشامل العائد إلى مساهمي الشركة الأم ربحاً بقيمة ٨٤ مليون دولار أمريكي، مقارنة بربح قدره ١١ مليون دولار أمريكي مسجلاً خلال نفس الفترة من العام الماضي.

* بلغ مجموع الدخل التشغيلي للربع الرابع من عام ٢٠٢٣ مبلغاً قدره ٣٣٦ مليون دولار أمريكي، بزيادة نسبتها ٨٪ مقارنة بمبلغ ٣١٠ ملايين دولار أمريكي

أعلنت اليوم مجموعة بنك ABC (المؤسسة العربية المصرفية ش.م.ب.) - المتداولة أسهمها في بورصة البحرين تحت الرمز ABC، نتائجها المالية للربع الرابع ولعام المنتهي في ٢٠٢٣.

حقق البنك زيادة بنسبة ٥٣٪ في الأرباح الصافية للعام والعائدة إلى مساهمي الشركة الأم على أساس سنوي لتصل إلى ٢٣٥ مليون دولار أمريكي، مدفوعاً بنمو قوي للأعمال الأساسية وقاعدة تمويل مستقرة، بالإضافة إلى ارتفاع معدلات الفائدة واستقرار تكلفة الائتمان. بلغ إجمالي الدخل التشغيلي ١,٢٧٩ مليون دولار أمريكي لأول مرة في تاريخ البنك، مسجلاً زيادة قدرها ١٦٪ على أساس سنوي. حافظت الميزانية العامة على صلابتها، حيث ظلت مستويات كفاية رأس المال والسيولة عند مستويات قوية، بينما بلغ مجموع الموجودات ٤٤ مليار دولار أمريكي بعد تجاوز البنك حاجز الأربعين مليار دولار أمريكي لأول مرة في التاريخ نتيجة لنمو القروض والأوراق المالية والأصول السائلة.

ويهدفه المناسبة، يسر مجلس إدارة البنك أن يوصي بتوزيع أرباح نقدية (بقيمة ٠,٠٢٥ دولار أمريكي للسهم الواحد، بواقع ٢,٢٥٪ من رأس المال، أي ما يعادل حوالي ٧٠ مليون دولار أمريكي) بزيادة بنسبة ٥٥٪ على أساس سنوي، وذلك تماشيًا مع النمو في الأرباح التي حققتها المجموعة والتي سيتم عرضها للموافقة في اجتماع الجمعية العامة العادية.

وقد حصلت مجموعة بنك ABC أكثر من ١٥ جائزة عالمية مرموقة خلال العام الماضي تقديراً لتميزها وجهودها في الابتكار عبر جميع قطاعات الأعمال، منها جائزة أفضل بنك في البحرين للربع الرابع لعام ٢٠٢٣ من مجلة ذا بانكر (التابعة لمجموعة فاينانشال تايمز) للمرة الثالثة.

إلى جانب ذلك، فازت مجموعة بنك ABC بجوائز ريفية مثل جائزة أفضل بنك لتمويل التجارة الدولية في منطقة الشرق الأوسط من مجلة جلوبال فاينانس، وجائزة أفضل بنك للشركات في البحرين من مجلة يورو موني للتميز، وجائزة البنك الرائد في السوق في مجال الخدمات المصرفية للشركات، وجائزة البنك الرائد في الحلول الرقمية، إلى جانب الاعتراف بجهود البنك ضمن قائمة قادة السوق في المجال البيئي والاجتماعي والحوكمة من مجلة يورو موني. بالإضافة إلى ذلك، حصد بنك «إلى» التابع لبنك ABC، جميع

زينل: جميع السلع الغذائية متوافرة لشهر رمضان وأهمها اللحوم والأسعار مستقرة

«كانو باور سليوشنز» توقع اتفاقية شراكة مع VISA SpA لمولدات الديزل المتطورة

وقعت شركة كانو باور سليوشنز، إحدى أقسام شركة إبراهيم خليل كانو، اتفاقية شراكة استراتيجية مع مجموعة VISA SpA الرائدة في صناعة مولدات الديزل والتي تتسم بخبرة تمتد إلى ٦٣ عاماً، وستوفر شركة VISA SpA بموجب الاتفاقية حلاً مخصصة يدعمها فريق ملتزم من المهندسين المتخصصين في التصميم الفعال وتلبية احتياجات العملاء المحددة.

وتجسد VISA SpA التكنولوجيا الأوروبية في إنتاج مجموعة مولدات الديزل عبر مساحة تجمع مدمجة تبلغ ٤٨٠٠٠ متر مربع في إيطاليا وإسبانيا، كما يشمل النطاق الواسع لمنتجاتها مجموعات مولدات ديزل بقدرة تتراوح من ٩ كيلو فولت أمبير إلى ٣٠٠٠ كيلو فولت أمبير، وغيرها من الحلول المقدمة للصناعات المتنوعة.

وقال سويدنرا كاليبات، رئيس قسم المبيعات وحلول الطاقة في شركة إبراهيم خليل كانو: «تهدف هذه الشراكة إلى تعزيز معايير صناعة مولدات الديزل في البحرين، وتشتهر حلول VISA SpA بميزاتها فقط للوصل.

من جانبه يقول شاكرا الحلي الرئيس التنفيذي لشركة ميرزا الحلي وأولاده: «بدأت الاستعدادات منذ بداية شهر فبراير الجاري في استيراد السلع لشهر رمضان مثل الأرز والسكر والطحين والزيت والمحلية والجلي وستوفر بأسعار تنافسية في سوق البحرين، وتم استيراده من المملكة العربية السعودية والإمارات العربية المتحدة وتركيا وأوروبا، وستوفر خلال الأسابيع والإمدادات للأوضاع الجيوسياسية، مما أدى إلى تأخر بعض الشحنات من تركيا ومن أوروا، ولكنها ستصل قبل شهر رمضان، مشيراً إلى أنه ستكون هناك عروض على سلع رمضان قبل شهر رمضان ومع بداية الشهر الكريم.

فقط للوصل.

من جانبه يقول شاكرا الحلي الرئيس التنفيذي لشركة ميرزا الحلي وأولاده: «بدأت الاستعدادات منذ بداية شهر فبراير الجاري في استيراد السلع لشهر رمضان مثل الأرز والسكر والطحين والزيت والمحلية والجلي وستوفر بأسعار تنافسية في سوق البحرين، وتم استيراده من المملكة العربية السعودية والإمارات العربية المتحدة وتركيا وأوروبا، وستوفر خلال الأسابيع والإمدادات للأوضاع الجيوسياسية، مما أدى إلى تأخر بعض الشحنات من تركيا ومن أوروا، ولكنها ستصل قبل شهر رمضان، مشيراً إلى أنه ستكون هناك عروض على سلع رمضان قبل شهر رمضان ومع بداية الشهر الكريم.

مشيراً إلى أن الأسعار مستقرة للأرز، البسمتي والياسمين والمصري، وهناك مخزون كاف مدة ٣ أشهر من الأرز، بالإضافة إلى توفير الزيوت النباتية من عباد الشمس بكميات كبيرة وبأسعار مناسبة، لافتاً إلى أن خط الشحن للأرز أصبح أسرع من السابق من بلد المنشأ إلى البحرين ويحتاج حوالي ٥ أيام

كرامي (رئيس مجلس إدارة كرامي للتجارة): «لقد انتهينا من الاستعدادات لشهر رمضان الكريم منذ شهرين من خلال استيراد كميات كبيرة من الأرز من بلد المنشأ، وبكميات أضغاف الأشهر العادية، فقد استوردنا ٥٠ حاوية من الأرز وكل حاوية تزن ٢٣ طناً، من الهند ومن فيتنام، ومن باكستان،

أكد رئيس مجلس إدارة مجموعة تراكو إبراهيم زينل أن جميع السلع الغذائية متوافرة لشهر رمضان الكريم، والأسعار مستقرة وأهمها اللحوم والتي تستورد من باكستان وأستراليا وكينيا، وكذلك تم حجز كميات كبيرة من لحوم الأبقار المبردة والتي تصل عن طريق الطائرة حسب طلب السوق، بالإضافة إلى استيراد حوالي ٢٠٠٠ رأس غنم صومالي عن طريق عمان ستصل خلال الأسبوع القادم، في بداية شهر رمضان، ثم ستصل شحنة أخرى في أواخر الشهر الكريم.

وأضاف: «أما بالنسبة إلى منتجات مطاحن الدقيق وتشمل طحين الكباب والقمح، والهرس والجريش، فهي متوفرة بكميات كافية وبأسعار تنافسية والتي تقوم بتوزيعها شركة تراكو للتوزيع،

بالإضافة إلى توفر منتجات الألبان من الشركة الوطنية أوائل التابعة لمجموعة تراكو، مثل الحليب واللبن والحليب، كما تتوفر الزيوت النباتية بأسعار مستقرة من غير زيادة، وطالب زينل المستهلكين بعدم التخزين لأن جميع المواد الغذائية متوفرة في الأسواق، ومن جانبه يقول عبد الرضا

أبراهيم زينل.

أبراهيم زينل.